

Ikt.szám: U/

JEGYZŐKÖNYV

*Újireg Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. június 27. napján 9:00 órai kezdettel tartott nyilvános rendes üléséről*

A Képviselő-testülete által meghozott határozat száma, tárgya:

HATÁROZAT	
SZÁMA	TÁRGYA
67/2025.(VI.27.) határozat	A meghívóban szereplő napirendek elfogadásáról
68/2025.(VI. 27.) határozat	Tájékoztató a falugondnoki busz használatáról
69/2025.(VI.27.) határozat	Iregszemcsei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetés módosítása
70/2025.(VI. 27.) határozat	Az polgármester kizárása személyes érintettség miatt
71/2025.(VI.27.) határozat	Döntés a polgármester illetményéről
71/A/2025.(VI.27.) határozat	a polgármester illetményéről szóló korábbi határozat visszavonásáról
71/B/2025.(VI.27.) határozat	képviselők tiszteletdíjáról szóló döntés elnapolásáról szóló korábbi határozat visszavonásáról
72/2025.(VI. 27.) határozat	Az alpolgármester kizárása személyes érintettség miatt
73/2025.(VI.27.) határozat	Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapításáról
74/2025.(VI. 27.) határozat	Döntés a Településrendezési Terv 2025. évi módosításáról

Készült: Újireg Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. június 27. 09:00 perc kezdettel tartott nyilvános rendes üléséről.

Az ülés helye: Iregszemcsei Közös Önkormányzati Hivatal Újiregi Kirendeltség Polgármesteri Iroda, 7095 Újireg, Kossuth utca 1.

Jelen vannak:

- | | |
|-----------------|----------------|
| - Pethes József | polgármester |
| - Proksa Péter | alpolgármester |
| - Agócs István | képviselő |
| - Ács-Tari Béla | képviselő |
| - Fehér Tihamér | képviselő |

Tanácskozási joggal jelen van:

- | | |
|-----------------------|----------|
| - dr. Fölker Jennifer | aljegyző |
|-----------------------|----------|

Pethes József (polgármester): Köszöntelek benneteket.

Ács Tari Béla (képviselő): Kérjük a szó szerinti jegyzőkönyvet.

Pethes József (polgármester): Most újra köszöntelek benneteket. Meghívó kiment hat napirendi ponttal. Nekem az egyebekben lenne majd kettő ilyen nem elfogadásra, tehát nem is napirendre, hanem csak egy ilyen felkérő levél jött két helyről egy a kalendáriummal kapcsolatban, egy pedig a Petőfi Sándor utcának a folytatásával ugye az utcának a megnyitásával kapcsolatban kaptunk egy levelet.

Fehér Tihamér (képviselő): Megnyitáshoz, hogy...

Pethes József (polgármester): Hát már ez 26-ban indult ez az egész dolog, és most jutott el oda, hogy a Tam-Bau Kft. hogy-

Fehér Tihamér (képviselő): Erről már beszéltünk.

Pethes József (polgármester): Javaslatot tesz az ülés napirendjére, a következők szerint:

1. Tájékoztató a falugondnoki busz használatáról

Előadó: Pethes József polgármester

2. Iregszemcsei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetés módosításának megtárgyalása

Előadó: Dr. Fölker Jennifer aljegyző

3. Döntés a polgármester illetményéről

Előadó: Dr. Fölker Jennifer aljegyző

4. Döntés az alpolgármester tiszteletdíjáról

Előadó: Pethes József polgármester

5. **A Településrendezési Terv 2025. évi módosításának kezdeményezése**

Előadó: Pethes József polgármester

6. **Képviselői beadvány megtárgyalása**

Előadó: Pénzügyi Bizottság elnöke

7. **Egyebek**

Pethes József (polgármester): Megállapítja, hogy a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja a napirendi pontokat egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Pethes József (polgármester): Jó. Akkor még egyszer köszöntelek benneteket. Megkaptátok a meghívót és az anyagot is hozzá. Ezekkel a napirendi pontokkal. Akkor kérem elfogadni! Aki elfogadja, köszönöm szépen. Egyhangú.

Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testületének

67/2025. (VI. 27.) határozata:

a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadásáról

Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester napirendi pontokra tett javaslatát a meghívó szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

Ezt követően Pethes József polgármester rátért a napirendi pontok tárgyalására.

1. napirendi pont

Tájékoztató a falugondnoki busz használatáról

Pethes József (polgármester): Első napirendi pontunk tájékoztató a falugondnoki busz használatáról. Falugondnoki buszunk megy, működik, hála Istennek. A múltkorában ugye azt már mondtam, átesett egy ilyen nagyobb szerviz, engedélyezési stb. Most ebben a hónapban én helyettesítettem többször is a falugondnok urat, mert ugye mivel Újiregnek van egy húsz személyes busza és az iskolák... kirándulásait, óvodásoknak a kirándulást az önkormányzatunk szokta így biztosítani. Így négyszáz forint per kilométerrel ment a nagybusz. Tehát nem a falugondnoki buszról beszélek. Plusz ugye az útdíj. Tehát ez eléggé jó kis bevételt jelentett most az önkormányzatunknak, és ezalatt az időszak alatt meg most ugye mivel a héten szabadságon van, mivel kifizetni az önkormányzat nem fizethet ki szabadságot a dolgozóknak, ugye Andrisnak is van harmincnyolc nap szabadsága, ezt ugye le kell tölteni, ki kell adni neki, és hát azon a napokon ilyenkor már könnyű, mert ugye déli ebéd van, ami a gyermekétkeztetést meg a szociális étkeztetést meríti ki. Meg egy nap, a csütörtök az, amikor ugye van ez a bevásárló

úgymond kolbász járat, ugye újiregiesen tegyük hozzá tehát, hogy... hogy valami hozzáfűznivaló-

Fehér Tihamér (képviselő): Kérdés lehet ennek a...

Pethes József (polgármester): Persze, persze.

Fehér Tihamér (képviselő): A falugondnoki busznak a használatáról csak annyit, hiszen a nagybuszok használatáról, hogy ugye ezt mi kiadjuk, mint bér-bérlemény.

Pethes József (polgármester): Nem, nem, nem, nem bérbe megy.

Fehér Tihamér (képviselő): Bocsánat, a nagybusz a nagybusz.

Pethes József (polgármester): A nagybusz, a nagybuszról van szó, mert csak úgy tudjuk, mert nincs rá nekünk arra kormányzati, hogy mi bér munkát végezzünk vele.

Fehér Tihamér (képviselő): És hogyha az idősök mennek el valamilyen rendezvényre, esetleg akkor is oda tudjuk adni ezt a falubuszt. Tehát ugyanúgy az ő részükre mondjuk. Nem tudom, van-e ilyen rendezvény, esetleg, amikor falubusszal menne a nagybusszal. Csak azért, mert volt egy felvetés, hogy tudok-e én például hozzájárulni, vagy tudunk-e hozzájárulni itt az ő-

Pethes József (polgármester): Ja, az maga a klubnak a hozzájárulása, tehát az egy teljesen-

Fehér Tihamér (képviselő): Az egy más történet-

Pethes József (polgármester): Az egy teljesen más történet persze, de-

Fehér Tihamér (képviselő): Ennyi volt csak a kérdés.

Pethes József (polgármester): Ez egy teljesen... Aki ezt elfogadja, egyhangú. Köszönöm szépen.

Pethes József polgármester: Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testületének

68/2025. (VI. 27.) határozata:

Tájékoztató a falugondnoki busz használatáról

Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester falugondnoki busz használatáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

2. napirend

Iregszemcsei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetés módosításának megtárgyalása

Fehér Tihamér (képviselő): A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadta.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Ahogy az előterjesztésben is kiküldésre került, a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetését módosítani szükséges, tekintettel arra, hogy 2025. július 1-től kötelező köztisztviselői béremelés történik. Ennek kapcsán hatmillió kilencszáz huszonegyezer kétszázötven forinttal növekedett a központi támogatás összege. További módosítás pedig még a közös hivatal költségvetésén, hogy a 2025. februári tervezéshez képest az a szám, amivel akkor terveztünk sajnos csökkent. Kevesebb normatívát kaptunk, mint az az összeg, amivel terveztünk. Azért, mert a közös hivatal településeinek növekedett az adóerő képessége, így kevesebb központi költségvetési támogatást kaptunk, így a hivatal működéséhez az önkormányzatoknak ötszázötvenezer nyolcszázhusz forint hozzájárulást kell fizetniük.

Pethes József (polgármester): Elfogadjuk. Mi hát igen. Köszönjük szépen.

Pethes József polgármester: Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Újireg Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot alkotta:

Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testületének

69/2025. (VI. 27.) határozata:

az Iregszemcsei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosításáról

Újireg Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az Iregszemcsei Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) 2025. évi költségvetésének módosítására irányuló előterjesztés tartalmát.

Az előterjesztést elfogadva a Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosításáról az alábbi döntést hozta:

I. A Képviselő-testület a Hivatal 2025. évi költségvetés bevételi előirányzat főösszegét 100.237.869 forint és kiadási főösszegét 100.237.869 forint előirányzattal elfogadja.

A kiadási előirányzatból a személyi juttatás előirányzatot 85.824.724Ft-tal, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatot 11.017.201 forinttal jóváhagyja.

II. A Hivatal 2025. évi költségvetésében általános és céltartalék előirányzat nem kerül megjelenítésre. Európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projekt megvalósítását, valamint ilyen projektekhez történő hozzájárulást nem tervezett.

III. A Hivatal költségvetésének módosítása a székhelye szerinti önkormányzat, azaz Iregszemcse Község Önkormányzatának költségvetéséről szóló rendeletében szerepel.

IV. A Képviselő-testület felhatalmazza Iregszemcse Község polgármesterét és a

jegyzőt, hogy a Hivatal költségvetésének módosítását Iregszemcse Község Önkormányzat költségvetéséről szóló rendeletben a megjelenítéséről gondoskodjon.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

3. napirendi pont

Döntés a polgármesteri illetményéről

Fehér Tihamér (képviselő): Al-al-

Pethes József (polgármester): Nem először polgármesteri-

Fehér Tihamér (képviselő): Ja bocsánat itt a harmadik napirendben szemüvegesnek kéne nekem is lenni.

Pethes József (polgármester): Átadnám a szót aljegyző asszonynak, és akkor én-

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): A pénzügyi bizottságtól-

Fehér Tihamér (képviselő): Megtárgyaltuk, elfogadtuk.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Akkor ahogy azt a pénzügyi bizottság ülésén is ismertettem a polgármester illetménye 2025. július 1-től változik, tekintettel arra, hogy a nemzetgazdasági átlagkereset összege emelkedett, ez ötszázharmincezer forint körüli összegről 666.365 forint összegre emelkedett, és mivel a jogszabály azt írja elő, hogy ehhez az összeghez kell viszonyítani, így változik a polgármesteri illetmény is. Ennek kapcsán pedig értelemszerűen változik a költségtérítés is.

Proksa Péter (alpolgármester): Én azért mondom, hogy elfogadom.

Fehér Tihamér (képviselő): Elfogadtuk.

Pethes József (polgármester): Bejelentem személyes érintettségem.

Proksa Péter (alpolgármester): Szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:
"Újireg Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pethes József polgármestert a Polgármesteri illetmény megállapítása tárgyában a szavazásból - személyes érintettség miatt - kizárja."

Újireg Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlevő 5 képviselőből 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Újireg Község Önkormányzat Képviselő-testülete

70/2025.(VI. 27.) határozat

Pethes József szavazásból történő kizárásáról szóló döntése személyes érintettség miatt

Újireg Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pethes József polgármestert a polgármesteri illetmény megállapítása tárgyában a szavazásból - személyes érintettség miatt – kizárja.

Határidő: azonnal
Felelős: alpolgármester

Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testületének

71/2025. (VI. 27.) határozata:

a polgármester illetményéről

- 1) Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 71.§ (4) bekezdése szerint Pethes József polgármester illetményét havonta bruttó 1.001.000 Ft összegben állapítja meg 2025. július 1. napjától.
- 2) A Képviselő-testület az Mötv. 71.§ (6) bekezdése szerint Pethes József polgármester költségtérítését havonta bruttó 150.150 Ft-ban állapítja meg 2025. július 1. napjától.
- 3) Jelen határozat elfogadásával hatályát veszti a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításáról szóló 7/2025.(I.22.) sz. képviselő-testületi határozat.

Felelős: aljegyző
Határidő: 2025. július 1.

Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testületének

71/A/2025. (VI. 27.) határozata:

a polgármester illetményéről szóló korábbi határozat visszavonásáról

Újireg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításáról szóló 42/2024. (X.7.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: aljegyző
Határidő: azonnal.

Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testületének

71/B/2025. (VI. 27.) határozata:

képviselők tiszteletdíjáról szóló döntés elnapolásáról szóló korábbi határozat visszavonásáról

Újireg Község Önkormányzat Képviselő- a képviselők tiszteletdíjáról szóló döntés elnapolásáról szóló 43/2024. (X.7.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: aljegyző
Határidő: azonnal.

4. napirendi pont

Döntés az alpolgármester tiszteletdíjáról

Fehér Tihamér (képviselő): Hát itt ugyanúgy, amit a pénzügyi bizottság előtt is meg lett, elő lett terjesztve, ugye az alpolgár-- ezzel az alpolgármester illetménye is változik, ahogy változott a többi illetményemelés. A pénzügyi bizottság ezt úgy tárgyalta, hogy ő beszéljünk arról, hogy egyébként szeretnéd e ezt az összeget megkapni. Tehát, hogy újratárgyaljuk ezt a részt. Ugyanis, hogy ha úgy vesszük, akkor mi is megkapjuk a képviselői tiszteletdíjakat, akkor ebben az esetben szerintem tárgyaljuk meg azt, hogy te is szeretnéd e megkapni a saját tiszteletdíjad, és hogy ha igen, akkor ez alapján döntünk. Tehát nem rajtam áll a döntés, tehát nem a pénzügyi bizottságon döntünk, hogy akkor most mi ezt elutasítjuk, vagy persze, mert ugye két évvel ezelőtt, hogy te lemondnál róla, de egyébként ebbe került a fizetésed, ezért kell azt megtárgyalni, hogy egyébként kérjed e ezt a pénzt. Ha igen, akkor ez alapján döntünk.

Proksa Péter (alpolgármester): Nem fizetésért ülök ennél az asztalnál, úgyhogy nem kérem, köszönöm szépen.

Pethes József (polgármester): Jó, akkor megtárgyalható.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Akkor azt beszéltük a pénzügyi bizottság ülésén, hogy úgy szólna maga a határozat, hogy a képviselőtestület az alpolgármester illetményére vonatkozó korábbi döntését hatályban tartja.

Proksa Péter (alpolgármester): Ennyi.

Fehér Tihamér (képviselő): Egy kis apró hozzáfűzni valóm ehhez kapcsolatban, hogy nem pénzért ülsz ennyi az asztalnál, ezt meg is értjük, de azt tegyük hozzá, hogy mi is próbálunk ebből az összegből, amit mi kapunk például valamit visszaadni a falunak. Tehát hogy mi sem a-

Proksa Péter (alpolgármester): Ezt ezt megbeszéltük már, mi a törvényes módja ennek, és az ez na-- ennek, hogy én ezt így mondtam. Ennek nincs nincs banki tranzakciója, tiéteknek meg minden körülmények között van.

Fehér Tihamér (képviselő): Jó, értjük.

Proksa Péter (alpolgármester): Tehát ezzel azzal már másképpen van, hogy a fenntartása a korábbinak az szerintem az teljes mértékben a megfelelő.

Pethes József (polgármester): Oké. Ezt így elfogadja?

Proksa Péter (alpolgármester): Személyes érintettséggel vonatkozóan nem szavazok. Nem szavazok csak mondom.

Pethes József (polgármester): Egyhangú.

Proksa Péter (alpolgármester): Bejelentette személyes érintettségét.

Pethes József (polgármester): Szavazásra teszi fel Proksa Péter alpolgármester szavazásból történő kizárására vonatkozó javaslatot a személyes érintettség okán.

Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testületének

72/2025. (VI. 27.) határozata:

Proksa Péter alpolgármester szavazásból történő kizárásáról szóló döntés személyes érintettség miatt

Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testülete Proksa Péter alpolgármestert az alpolgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló döntés tárgyában a szavazásból - személyes érintettség miatt - kizárta.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testületének

73/2025.(VI.27.) határozata:

Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról

Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (5) bekezdésében, 80. § (2) bekezdésében és 80. § (3) bekezdésében foglaltak alapján úgy dönt, hogy az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról szóló 5/2025. (I.22.) szülő határozatot hatályban tartja; ennek értelmében az alpolgármester tiszteletdíja és költségtérítése nem változik.

Határidő: azonnal.

Felelős: aljegyző.

5. Napirendi pont

A Településrendezési Terv 2025. évi módosításának kezdeményezése

Pethes József (polgármester): Településrendezési Terv 2025. évi módosítására kezdeményezésem. Ugye ez arról szól, hogy most előírta a kormányzat, hogy újra kell vizsgálni ugye minden településen és új településrendezési, tervet kell...

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Nem.

Pethes József (polgármester): Nem?

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Nem, itt arról van szó, hogy a helyi építési szabályzatban nem megfelelő a 2. számú melléklet.

Pethes József (polgármester): A HÉSZ, igen-igen.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Védett fák szerepelnek a kettes számú mellékletben és ez a jogszabály-szerkesztési követelményeknek, illetve a HÉSZ-re vonatkozó követelményeknek nem felel meg. Történt itt korábban egy módosítás. A településrendezési terv módosításra került, de

nem lett átvezetve ez a módosítás. Tehát ez nem hatályos. Így a HÉSZ-nek ez a kettes számú melléklete továbbra is hatályban maradt, és ez egy rövidített eljárással megoldható. Tehát nem kell egy teljes eljárást lefolytatnunk a HÉSZ módosításra vonatkozóan, hanem elég egy rövidített eljárás, ami egyébként ugyanúgy hosszú időben. Egyeztettünk a települési főépítésszel, illetve településtervező mérnökkel, és ők küldték azt, ami az előterjesztésben kiküldésre került. Ez egy indító határozat, tehát ez kell nekik ahhoz, hogy el tudják kezdeni a tényleges munkát. Erről beszéltünk már korábban, mert ugye a kormányhivataltól érkezett erre vonatkozóan szakmai segítségnyújtás.

Pethes József (polgármester): Jó, hát a-- énnekem ugye ez nem itt más a tematika. Nekem ez azért, én azt hittem, hogy arról van.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Tehát a településrendezési tervet módosítjuk, igen, de emiatt, mert ugye erre kaptunk szakmai segítségnyújtás keretében észrevételt a kormányhivataltól.

Pethes József (polgármester): Na jó, akkor így már összeraktam most, mert mondom nálam csak ugye ennyi van az anyagban is. A lényege, hogy igen- Tehát akkor az előzménye alapján-

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Módosul, de emiatt, mert ugye ez a kettes számú melléklet ez ott van. Megkérdeztem a kormányhivatalt, hogy mivel ez csak egy technikai jellegű hiba, mivel igazából ez egy másik jogszabályban hatályon kívül helyezésre kerül, de az NJT felületen keresztül nem, hogy esetleg megoldhatjuk-e csak technikai módosítással, de le kell folytatnunk ezt az eljárást, úgyhogy akkor ennek így ez a módja. Erre vonatkozóan kaptunk egy tervezési szerződést a településtervezőtől, aki egyébként százötvenezer forintért vállalta ezt. Szerintem egy teljesen korrekt ár, a települési főépítész pedig ezért nem kér külön pénzt, ő az állandó díjon belül vállalja, amiért ugye ő éves szinten megvan bízva.

Proksa Péter (alpolgármester): Elsőre én arra gondoltam én is.

Pethes József (polgármester): Én is arra, mert ugye itt a-

Proksa Péter (alpolgármester): Az éveket nem számoltam. Költségesebb lesz.

Pethes József (polgármester): Igen, tehát az jó, ha költségesebb, mert én örültem, hogy van egy, aki százötvenezer forintért ugye ezt a módosítást elvégzi, hát mondom ez nagyon kötelező-

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Ez ennyi lesz, kikerül a 2. számú melléklet.

Pethes József (polgármester): Akkor jó, szuper. De még így is, így is örülhetünk, hogy ennyi pénzért valaki elvállalta és megcsinálja ugye ezt a dolgokat már hagy ni mondjuk, hogy milyen áron dolgoznak a tervezők, úgyhogy hát akkor aki elfogadja. Köszönjük szépen!

Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

Újireg Község Önkormányzata Képviselő-testületének

74/2025. (VI. 27.) határozata:

Újireg község Településrendezési terve 2025. Évi módosításának kezdeményezéséről

1. Újireg Község Önkormányzat Képviselő-testülete azt a településfejlesztési döntést hozza, hogy Újireg Község Helyi Építési Szabályozásáról szóló 5/2007. (II. 19.) önkormányzati

rendeletét módosítani kívánja a helyi természeti védettséget rögzítő szabályok felülvizsgálata, a településkép-védelmi rendeletbe korábban átkerült rendelkezések törlése, valamint a szabályozási tervlapok mellékletben történő szerepeltetése céljából.

2. Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a Településrendezési Terv módosítását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet értelmében egyszerűsített eljárásban kívánja lefolytatni. A módosítás során a településszerkezetet meghatározó műszakiinfrastruktúra-főhálózat nem változik, nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése, és nem történik zöld, vízgazdálkodási, erdő- és természetközeli terület megszüntetése.
3. Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy:
 - a. kössön településtervezői szerződést
 - b. a településrendezési eszközök társadalmi egyeztetését a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-értvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 8/2017. (VIII. 3.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint folytassa le,
 - c. folytassa le az érintett államigazgatási szervekkel az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat eseti eldöntését,
 - d. a partnerségi egyeztetés lezárását követően kezdeményezze a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az illetékes állami főépítéssel.
4. Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy
 - a. a módosítási dokumentáció jelen határozat mellékletében szereplő főépítési feljegyzésben szereplő tartalommal készül.
 - b. képviselő-testülete ezen döntéssel igazolja, hogy újonnan kialakításra kerülő beépítésre szánt területeket nem jelöl ki.
 - c. képviselő-testülete ezen döntéssel igazolja, hogy a tervezett módosítással nem okozza a különböző települések beépítésre szánt területeinek összenövését.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

74/2025. (VI. 27.) határozat melléklete FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS

1. A MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

A megalapozó vizsgálat a tervezés szempontjából releváns terület tekintetében meghatározza, és vizsgálati térképen ábrázolja legalább:		
	követelmény	készítés szükségessége
a)	az egyes általános használat szerinti területeket és településrészeket, infrastruktúra-elemeket,	nem szükséges

b)	a fejlesztést és rendezést befolyásoló értéket, problémát, védelmet, illetve korlátozást meghatározó elemeket (probléma- és értéktérkép),	nem szükséges
c)	az intézkedést, beavatkozást igénylő területek lehatárolását.	szükséges
A megalapozó vizsgálat az alábbi vizsgálati tényezőkre terjed ki:		
a)	Településhálózati összefüggések, térségi és települési kapcsolatok	nem szükséges
b)	Területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések	nem szükséges
c)	Területrendezési követelmények	nem szükséges
d)	Tervi előzmények, érvényes településfejlesztési döntések és azok érvényesülése	nem szükséges
e)	A település demográfiai helyzete	nem szükséges
f)	A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások	nem szükséges
g)	A település gazdasága	nem szükséges
h)	Az önkormányzat gazdálkodása, településüzemeltetés	nem szükséges
i)	Településrendezési, településszerkezeti vizsgálat	érintettség ellenőrzése szükséges
j)	Az épített környezet és az építészeti örökség vizsgálata	érintettség ellenőrzése szükséges
k)	Környezetiállapot-jellemzők, ideértve a földtani állapot jellemzőket is	nem szükséges
l)	A táji és természeti adottságok és örökség, jellemző tájkarakter, zöldinfrastruktúra-hálózat	nem szükséges
m)	Közlekedés	nem szükséges
n)	Közművesítés, elektronikus hírközlés, csapadékvíz-gazdálkodás	nem szükséges
o)	Katasztrófavédelem, a területek használatát, építési tevékenységet befolyásoló vagy korlátozó tényezők	nem szükséges
p)	Légiközlekedéssel érintett település esetén a repülőtér akadálykorlátozási felületének vizsgálata a repülőtér üzemben tartójának bevonásával	nem szükséges
	Aláíró lap, az önkormányzati főépítész, a felelős tervező és a szakági tervezők aláírásával	szükséges

2. AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

Az alátámasztó javaslat a tervezési feladatnak megfelelően az alábbiakat tartalmazza:		
	követelmény	készítés szükségessége
a)	Fejlesztési és rendezési javaslat összefoglalója (a fejlesztésben javasolt változások, a rendezést érintő	nem szükséges

	módosítások bemutatása, összefüggéseik feltárása, szakági javaslatok összefoglalása)	
b)	Településrendezési javaslat	szükséges
c)	Javaslat az épített környezet fejlesztésére és az építészeti örökség megőrzésére	nem szükséges
d)	Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat, csapadékvíz-gazdálkodás	nem szükséges
e)	Közművesítés, elektronikus hírközlési javaslat, közlekedési javaslat	nem szükséges
f)	Védelmi és korlátozó elemek (veszélyeztetett, illetve veszélyeztető tényezőjű területek; védőterületek, védősávok; a táj, a természeti és az épített környezet, a környezeti elemek védelmével kapcsolatos korlátozások területei)	nem szükséges
g)	A módosítással érintett területek bemutatása	nem szükséges
h)	A területrendezési követelményekkel való összhang igazolása	nem szükséges
i)	Az új beépítésre szánt terület kijelölésére irányuló módosítással érintett területekre a biológiai aktivitásérték számítása és eredménye	nem szükséges
j)	A műemlékvédelmi hatástanulmányt, ha a Méptv. 146. §-a alapján ilyen készül	nem szükséges
Környezeti értékelés:		
Környezeti értékelés akkor szükséges, ha az eljárás során valamely államigazgatási szerv azt kifejezetten kéri.		

A TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

a)	a terület és környezetének, hatásterületének bemutatását,	nem szükséges
b)	a fejlesztési célt, változást szemléltető beépítési tervet,	nem szükséges
c)	a beépítési tervhez kapcsolódó infrastruktúra-igényeket, a szükséges és tervezett műszaki és humáninfrastruktúra-fejlesztéseket,	nem szükséges
d)	a javasolt beépítés környezeti hatásait és követelményeit,	nem szükséges
e)	a településterv változásának, módosításának tartalmát, szabályozási koncepcióját.	nem szükséges

5. Napirend

Képviselő beadvány megtárgyalása.

Fehér Tihamér (képviselő): Jó, ehhez is ment volna maradandó kérdés... Beadvánnyal kapcsolatban nincs.

Pethes József (polgármester): Nekem semmi féle kérdésem nincs.

Fehér Tihamér (képviselő): Jó, akkor végigmegyünk a pontokon, amire szerintem ott időzünk. Illetve én magam írtam le ezt a beadványt és ezzel a beadvánnyal kapcsolatban azt mindjárt be is szeretném jelenteni, hogy semmiféle személyes indíttatás nincs mögötte, és ha mégis valaki ezt érzékelte, az szóljon ezzel kapcsolatban. Az első pont volt az önkormányzati földhasználat és az eszközhasználat határozott hasznára. Itt már sokszor beszéltünk arról egyébként, de le van írva, gondolom mindenki elolvasta, hogy jó lenne egy képet látni arról egyébként az elmúlt három évben, hogy ez hogy alakult, ez a az eszközhasználat, és a munkagépeknek igazából nincs mereven meg a részletes dokumentumai részünkről, hogy melyik munkagép hogyan áll. Felolvassam esetleg és akkor így egyszerűbb?

Agócs István (képviselő): Nyugodtan.

Fehér Tihamér (képviselő): Jó. Az első pont információim szerint az önkormányzati tulajdonú földeket a polgármester személyesen használja mezőgazdasági célra, bevonva ebbe a nevelt fiát is. Több lakos visszajelzése és hallomása alapján az önkormányzati gépek az elmúlt években magán célú munkákban is használták, miközben a polgármester saját földeken, azonos típusú gépekre is dolgozik. A gépeken a megkülönböztető matricák továbbra sem kerültek elhelyezésre, annak ellenére, hogy ezt a testület írta és az aljegyző egyként is felszólította. Több éven keresztül az önkormányzati gépek...- ha gyorsan olvasok szólok - az önkormányzati gépek nem a hivatalos telephelyen, hanem a polgármesterhez kötődő magán területen voltak tárolva, ahol egyéb munkagépek és eszközök is elhelyezésre kerültek. A földekre tartozó műtrágya is ide lett szállítva. Kétséges, hogy az üzemanyag raktározása eddig hol és milyen módon történt. Akkor én ezen végigmegyek, ezen a ponton, mert ez nekem azért fontos, mert (ő) a mai napra nem lett ugye felmatricázva gondolom a munkagép. Nem tudom, fel lett matricázva valamikor lent a gépekben-

Pethes József (polgármester): Nincsenek, itt van még mindig a 60, szóval nem volt rá idő maguk kijönni felrakni.

Fehér Tihamér (képviselő): Tehát igazából az a problémás ezzel, hogy én elmondom ezt így, kerek pereg, hogyha ezzel valakinek negatív érzése van. Én próbálom csak a munkámat végezni ezzel kapcsolatban. Mert mi szoltunk kétszer, hogy legyen felmatricázva az a gép, és szerintem ennek az a megfelelő módja, hogyha külön lehet választani a saját traktoroktól. Itt említésre kerültek egyébként a munkagépek, amik ugye azon a telken voltak szállítva, ezek már eltűntek, ezek már nincsenek ott, ha jól láttam egy darab se. Mégis, (ő) az lenne a legcélszerűbb, hogyha, hogyha ezt a ezt az egész részt úgy tárgyalnánk, vagy úgy értelmeznénk, hogy legyen egy kép arról, hogy milyen gépek vannak a... ugye a telephelyen lent. Tehát mi az, ami az önkormányzatnak tulajdona.

Pethes József (polgármester): De ott van lent.

Fehér Tihamér (képviselő): Igen, tudjuk.

Proksa Péter (alpolgármester): De lementetek a telephelyre?

Fehér Tihamér (képviselő): Hogy?

Proksa Péter (alpolgármester): Lementetek már a telephelyre? Valaha voltatok ott lent?

Fehér Tihamér (képviselő): Nem, nem, én nem Én nem, én nem

Proksa Péter (alpolgármester): Azért kérdem, mert te írtad a beadvány mondom, akkor voltál már lent, megnézted?

Fehér Tihamér (képviselő): Le lett szállítva a telephelyre az összes.

Proksa Péter (alpolgármester): Igen?

Fehér Tihamér (képviselő): Igen.

Proksa Péter (alpolgármester): De hogy megnéd, de voltál már lent a telephelyen?

Fehér Tihamér (képviselő): Nem.

Proksa Péter (alpolgármester): Oké.

Fehér Tihamér (képviselő): Annyi lenne ezzel kapcsolatban csak kérdés és erről beszélünk esetleg, hogy legyen valahogy különválasztva az, hogy melyik munkagép valami jelzéssel tartozik az önkormányzathoz és melyik nem. Tehát mondom még egyszer, nem személyes jelentő az indíttatás, hanem az, hogy valaki ránéz arra bármilyen szártépőre vagy bármire, azt akkor elfelejti ezt az egész történetet és nem kever téged össze egyébként az összes (ő) másik géppel-

Proksa Péter (alpolgármester): A jelzést megbeszéltük, Joci, minden mást tegyél félre. Azt mondom neked, ne menj, addig ne csinálj semmit, takaríts le egy részt rajtuk, hogyha koszos éppen ragasztod a matricát rá, de ne csinálj semmi mást.

Fehér Tihamér (képviselő): Mindegy.

Agócs István (képviselő): Nem is olyan féléves téma egyébként, tehát csak belefért volna az a tíz perc. Most kár ezen gúnyolódnod.

Proksa Péter (alpolgármester): Ezen gúnyolódtam?

Fehér Tihamér (képviselő): Igen.

Proksa Péter (alpolgármester): Úgy gondolod, hogy én most a polgármester úrhoz szólalok? Ez gúnyolódás? Úgy gondolod?

Agócs István (képviselő): Az, hogy tegyen félre mindent.

Proksa Péter (alpolgármester): Pontosan azért, mert nem volt rá idő, mert fontosabb dolgok voltak. Tegye akkor ennek a súlyát is, tegyük, tegyél félre mindent és-

Agócs István (képviselő): Elmondod őszintén, talán december 10.-én-

Proksa Péter (alpolgármester): Akkor még mindig azt mondom, hogy nem gúnyolódtam, a polgármester úrhoz szóltam.

Agócs István (képviselő): Az azok a matricák-

Proksa Péter (alpolgármester): A fél évből így van.

Fehér Tihamér (képviselő): Szerintem így van. Bocsánat, de szerintem egyáltalán ne személyeskedjünk, mert ebben-

Proksa Péter (alpolgármester): Mivel mondtad is egyébként, hogy meg lett ez a része oldva, neki ezt kivehetted volna akkor a beadványból szerintem.

Fehér Tihamér (képviselő): Azért nem vettem ki a beadványból, mert a dolgot ugye már megtárgyaltuk több esetben is, de előrelépés csak történt, valójában történt, elismerésre méltó, le lettek szállítva a gépek, de a megkülönböztetésük az nem történt meg. Ebben az egy dologból vettem ki ezt. Ugyanígy ezt az egész mondatot, ezt már ötszázszor túltárgyaltuk, ötszázszor ugyanaz jött ki. És csak azért fontos ez a része egyébként, mert (ő) mert (ő) ha valaki látja a polgármestert, mondjuk bármilyen géppel a saját gépével, akkor én nem szeretném ezt a témát többször hallani. Volt rajta piros matrica, ugye nem? Kész. Oké. Ennyi, jó?

Proksa Péter (alpolgármester): Azt hadd kérdezzem meg, hogy olyan volt ott egy évszám felsorolás, vagy volt ott egy évre hivatkozás, hogy három év volt a?

Fehér Tihamér (képviselő): Nem. Valami ilyet írtál, hogy három- Három évre vonatkozó bérleti díj vagy három évre visszamenőleg. Ez egy következő ponton itt lesz. Jó? Nem, igazad van, nem ugyanaz a pont. Elnézést. Igazából arról ment ki a történet, hogy a földterületek helyrajzi számát szeretnénk tudni, hogy pontosan milyen listából napszerű a földterületek, és most ezt a részét használták vonatkozó céljelzések és határozatok ezt már megtárgyaltuk, ingyen és bérmentve, ugye? Ezt beszéltük legutóbbi alkalommal. Az elmúlt három évre vonatkozó bérleti díj géphasználat. Tehát az elmúlt három évre visszamenőleg az, hogy valójában mennyibe került ez az egész történet. Egy számmal 2 vagy négy, öt, hat ennyibe került. És akkor ott is lehet véget venni, mert ez is lett tárgyalva, de akkor végét lehet vetni ennek is, ennek a problémának, mert akkor megvan az, hogy figyeljete. Azért írtunk három évet és nem egyet, mert biztos vagyok benne, hogy három évből lehet levonni átlagot, igaz?

Pethes József (polgármester): 2020-ig visszamenőleg át lett küldve a pénzügyi kimutatás.

Fehér Tihamér (képviselő): Nincs erre egy számot, hogy megnézzük, megnézzük. Megnézzük, megnézzük.

Agócs István (képviselő): Én nem értettem az előbb-

Fehér Tihamér (képviselő): Jó, jó.

Agócs István (képviselő): Bocsánat.

Pethes József (polgármester): E-mailben át lett küldve az, ami a pénzügyi hölgyek, tehát a pénzügy, amit átküldött táblázatban, ami oda van számfejtve, oda van használva, az át lett küldve.

Fehér Tihamér (képviselő): Akkor mondom másképpen, tehát hogy csak egyszer legyen a téma. Ő-

Pethes József (polgármester): Abban minden benne van. Más nincsen.

Fehér Tihamér (képviselő): Én nem értek hozzá. Hiába vagyok a pénzügyi bizottság elnöke, tanulom én is ezt a részét. A földekhez nem értek. Nem tudom azt megmondani azt csak ti tudnátok megmondani, ha megmondanátok-

Proksa Péter (alpolgármester): Meg is mondtuk.

Fehér Tihamér (képviselő): Hogy pontosan ebből levonva az összes támogatás, vagy ebből hozzád van, nem tudom, hogy levonni vagy hozzáadni kell. Nem tudom azt, hogy egyébként a az adott hektárra hány liter üzemanyag van egyébként kiírva-

Pethes József (polgármester): Nincs kiírva.

Fehér Tihamér (képviselő): Nincs, nincs, nincs, nincs, de mégis tudunk levonni belőle egy számot. Ebben csak ti tudtok segíteni.

Pethes József (polgármester): Ha olyan eltérés lenne az évek közötti üzemanyag fogyasztásban, ami kirívó lenne, akkor mivel az önkormányzatnak van egy Magyar Államkincstár ellenőrző szerve, aki minden évben, sőt a kormányhivatal minden évben az ellenőrzéseket elvégzi, akkor már rég a fejünkre koppintott volna.

Fehér Tihamér (képviselő): Ebben biztos vagyok.

Pethes József (polgármester): Az meg, hogy az egyik évben például, példa az egyik évben szántok. Csak mondom a liter, hogy hozzávetőlegesen tudjad, ott elmegy húsz liter per hektár, de amikor gruberezek azon a területen, ott csak tizenkét liter per hektár megy el. Tehát ezek a különbségek meg adódnak. Ez meg a műveléshez tartozik, hogy egyik évben mit csinálók azon a földterületen, másik évben mit végzek azon a földterületen. Mert háromévente visszatérünk oda, hogy lazítózunk is, satöbbi. Az meg például még többet fogyaszt-

Proksa Péter (alpolgármester): Az plusz-

Pethes József (polgármester): Tehát hogy- (egyszerre beszélnek) Tehát ezek, de ez éves szinten. Tehát egyik évben mit tudom én, mondok csak egy számot. Elfogyott 1100 liter gázolaj. Csak mondtam, a másik évben elfogyott 1050 liter. A harmadik évben elfogyott 1250 liter. Érted? Ezzel semmi gond nincs. Tehát egy ilyen ötven 50- Ezzel semmi gond nincs.

Fehér Tihamér (képviselő): Ezzel semmi gond nincs.

Pethes József (polgármester): És ez dokumentálva van minden is van, ami odavan, az az önkormányzaté, nem a sajátod.

Fehér Tihamér (képviselő): De miért nem tudunk erre egy pontot tenni a végére és megmondani, hogy gyerekek, ötmillió ötszázezer forint jött be a három év alatt? Pont. És akkor van egy másik oldal.

Pethes József (polgármester): De átküldtük.

Fehér Tihamér(képviselő): Jó, de ti tudtok segíteni. Értelmezve a problémát. Papíron van,

Pethes József (polgármester): Tehát most mire gondolsz, hogy én elteszek valamit?

Fehér Tihamér (képviselő): Nem, arra, hogy segíthetek ezt a témát lezárni olyan szempontból-

Pethes József (polgármester): Én értem-

Fehér Tihamér (képviselő): Hogy átvizsgáljuk közösen itt egyszer, és lezárjuk ezt a témát.

Proksa Péter (alpolgármester): De ha amit átküldünk és nem nézitek meg, akkor nem tudunk rá mit csinálni.

Pethes József (polgármester): De mi amit átküldtünk, most mondtad, hogy nem néztétek meg. Akkor addig nincs miről.

Agócs István (képviselő): Én megnéztem például. Én meg nem értem, hogy hogyan, mi az isten van benne.

Agócs István (képviselő): Nem értem, nem értem, nem értem, nem értem. Nem vagyunk közgazdászok. Nehezen értelmezhető, mivel nem vagyok közgazdász, tehát ezért...

Fehér Tihamér (képviselő): Ha ti értitek, akkor meg miért nem segíték nekünk ezt lezárni ezt a témát? Miért? Miért még ez a téma? De ha egyszer pontot tennénk.

Proksa Péter (alpolgármester): Mi se értjük, hogy mi problémát okoz. Nem érted? Nem értem. A matricát értem. Ezt a részét értem neki. Oké.

Fehér Tihamér (képviselő): Nem szeretnék egyedül egy olyan számot kihozni belőle, ami nem valós. Érted? Ezért kérem a te támogatásod például, hogy ebben az ügyben ezt közösen átbeszéljük. Én csak ugyanúgy tudom neked elmondani, ahogy a polgármester úr áll mondja, és el vannak a papíron kimutatások. Ha kértetek, megkapjátok. Senki nem akarja kicentizni azt, hogy öt, tíz vagy százezer forint miatt bármilyen hülye döntést...

Proksa Péter (alpolgármester): De kilehet Tihamér. Hát ott van a kezében hozzá a szükséges papírod. Jó, tehát azt mondom, hogy ki lehet. Akkor én ezt a témát-

Fehér Tihamér (képviselő): Nem segítetek.

Proksa Péter (alpolgármester): Állj, állj, állj. Mikor mondtam, hogy nem segíték? Most mondtad a szemem közé, hogy én nem segíték. Próbálom segíteni, hogy amihez nem értesz, akkor attól hidd el, aki ért hozzá. De te nem annak van azzal foglalkozol. Akkor ne állíts olyat, amit én nem mondtam. Köszönöm. Egyszerűen megkérek, hogy ezt a hangnemet figyelj, itt és most. Engem meg ne hazudtolj meg, engem ne hazudtolj meg légy szíves. Mondhatok bármit. Mondok, de te azt mondd, hogy nem segíték. Nem segíték. Azt mondtad, hogy nem segíték.

Fehér Tihamér (képviselő): Ki vagy te, hogy te felemeld a hangodat?

Proksa Péter (alpolgármester): Én nem felemeltem a hangomat. Határozottan- Határozottan megmondtam. Határozottan megmondtam, hogy engem te ne hazudtoljál meg azzal se képviselőként, se magánemberként, hogy én neked nem segítettem eddig. A gyereknapon is segítettem neked. Hogy segítettem? Hát mert hogy? Mert azért, mert azt mondtad, hogy én nem segítettem ott is magánemberként segítettem a munkádat.

Agócs István (képviselő): Péter, oké, köszönöm szépen. Valamit hozzátehetek? Tehát amit mi szeretnénk, ha jól értelmeztem, illetve már sokat beszéltünk róla egy olyan fajta kimutatást, és én annak idején még- Az ősszel van, lehet, hogy januárban. Azzal kerestelek meg téged, hogy egy hektárral betétve mekkora összeg marad az önkormányzatnál, tehát nem a bevétel, ugye? Mert van kiadás, vannak költségek. Mekkora marad az önkormányzatnál egy hektárra vetítve? Abban az esetben, ha úgy történik a művelés, ahogy most. Ezt szeretnénk csupán látni, és ezt össze lehet hasonlítani azzal, amivel össze szeretnénk hasonlítani. Tehát egyetlenegy számot per hektár. Nyilván van egy átlag, ugye erről van szó.

Fehér Tihamér (képviselő): Persze.

Agócs István (képviselő): És akkor máris látjuk nem oda öh igen, átküldött, átküldtetek a Nagy Anita átküldött egy óriási nagy táblázatrendszer, amit itt elkezded, és akkor mész tizenöt kilométert és ott a vége. Áttekinthetetlen. Ki is nyomtattuk piciben, tehát nehezen értelmezhető. Ezért kértük azt már az elejétől fogva, hogy egy ilyen számot szeretnénk látni.

Fehér Tihamér (képviselő): Ha úgy gondoljátok, van olyan gazdasági szakértő, aki egyébként átnézi, de az pénzbe kerül. Biztos vagyok benne, hogy van olyan felügyelet, aki ezt át tudja mondani. Figyeljetek, ez lesz a számotok. Ebből ez jött le. Pont. Kész.

Agócs István (képviselő): Jó.

Fehér Tihamér (képviselő): Én nekem ez nem, nem kötelességem és nem indoklom ezt értelmezni. Jó, csak mondom, hogy egyébként nekem nem kötelességem érteni azokat a számokat. Így van.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Nekünk nem kötelességünk olyan kimutatást készíteni, ami önöknek megfelel. Ez egy olyan kimutatás, amit a pénzügyes, hozzáértő közgazdász szakemberek csináltak.

Agócs István (képviselő): Így van, jó.

Pethes József (polgármester): Elnézést, hogyha nem tudnak olyat csinálni, ami nem közgáz-közzgazdászoknak is érthető. Ők közgazdászok, ilyet tudnak csinálni.

Fehér Tihamér (képviselő): Jó, akkor az lesz ezzel kapcsolatban, hogy levonjuk akkor a következtetést és az következő napirendi pontra felvesszük. Ennyi. Kész, és akkor lezárjuk ezt a témát örökre. És hogy ez pluszos vagy mínuszos, akkor ott ki fog derülni. Jó?

Pethes József (polgármester): Most azért hozzáteszem, látjátok azért, de mint azért kertészmérnök is az időjárást saját kertedről is tapasztalod. Tehát egy év se egyforma.

Agócs István (képviselő): Persze ezért volt három évről szó alaptól.

Pethes József (polgármester): Értem.

Agócs István (képviselő): Valamilyen átlagot kell róla nyilván az idei év-

Pethes József (polgármester): Volt kiemelkedő év.

Agócs István (képviselő): Így van, így van.

Pethes József (polgármester): Volt, volt szar év, megint volt egy kicsit jobb év. Tehát a mezőgazdaság az ilyen, de még mindig, tehát ezt szajkózom már mióta, hogy akkor is ebből tudunk élni. Mert úgy, mint ahogy most az iparüzési adót visszakérte most is az egyik vállalkozó, és nincs annyi a számlán, érted? Úgy, mint ahogy ugye te vagy te is visszakértél. Sőt volt olyan másik, volt olyan másik nagy, aki ugye most már nem iparüzési adófizetők, az is visszakért. Ennyi bevételünk van. Nincs más bevétele az önkormányzatnak, mert amit meg állami finanszírozást kapsz, az célirányos, tehát azt nem tudod máshova tenni, érted? Tehát ebből tudsz csinálni azt, amit tudsz. Tehát a saját saját kis óvodát fenntartani, a saját kis költségeket, ami tehát, hogy- Egyébként is elmondtuk ezt. Én elmondtam.

Fehér Tihamér (képviselő): Nem szörszálhasogatás, megvan a mi egyszer, de a téma nem volt lezárva ésszerűen, mert mindig a felszín kapargatjuk, és valójában egy pro kontra megy.

Pethes József (polgármester): De meg fogom csinálni most megígérem neked, hogy jelenleg eddig is, hogy egy hektár, ami a ráfordítások, bevételt viszont még nem tudok. Tehát bevételt nem tudok most még semmit se.

Fehér Tihamér (képviselő): Senki nem akar ilyen eszközökkel-

Pethes József (polgármester): Mivel még nem volt ugye betakarítás.

Fehér Tihamér (képviselő): A tökömnek van kedve ezzel foglalkozni.

Pethes József (polgármester): A helyzet az-

Pethes József (polgármester): Hogy amit átküldtünk papírt abban benne van a vegyszer, benne van a bér munka- Benne van a, a minden, tehát az mind, mind. Tehát itt nincs az, hogy valamiről is ne legyen papír.

Fehér Tihamér (képviselő): Én a válaszaimat megkaptam már ezzel kapcsolatban többször is. Én megkaptam a válaszokat a-

Pethes József (polgármester): Értsétek már meg!

Fehér Tihamér (képviselő): Mindjárt mondom, mert volt kérdésem, bocsánat, a műtrágyával kapcsolatban megkaptam a választ. Kérdeztem, az volt a kérdésem, hogy egyébként ez miért így, miért úgy, miért, miért egyszerre jön ki? Többen összeadjátok, oké, de kik? Ez az egyik. A másik pedig az, hogy hát ha ebből látunk egy ilyen számot, énnekem nem az a célom, hogy szőrszálhasogató legyek, mert pro kontra megértem azt, hogy ebből több dologra is lehet fordít ráfordítani, de mi a különbség, érted?

Pethes József (polgármester): Mi között?

Fehér Tihamér (képviselő): Aközött teljesen egyszerű. Ti is tudjátok, gondolom, ha ki van adva bérbe és ti le van róla többet a gond, senki nem fog utána téged semmilyen dologra, hogy merre te beleülsz a traktorba vagy nem, mert már nem is már kimegy az agyamtól egyébként, hogy ezt hallom egyfolytában, de nem az a dolgom, hogy saját döntést hozzak, hanem az, hogy beszéljünk róla, tárgyaljuk meg. És akkor ez már volt előtte is téma. Ha meg van beszélve és át van tárgyalva is, vagy legyen minimális különbség, akkor azt is lehet állni az mellett, hogy ti vagy. Bocsánat nehezék, rosszul fejeztem ki, kimarom. Te kezeld továbbra is ezt, sőt akkor azt lehet mondani, hogy ez jól volt kezelve, de én hogyan mondjam meg ezt? Nem értek hozzá.

Pethes József (polgármester): Hát egy pénzügyes kolléga meg tudja mutatni, miért volt jól kezelve abból a táblázatból. Egyébként-

Fehér Tihamér (képviselő): Nagyon sokszor elmentünk-

Pethes József (polgármester): Mi azok, akik kiadod ezeket a földeket bérbe, adjátok ki. Tehát én most már- Azért most teljes- úgy van, nem lesz falunap, nem lesz ajándékozás, nem lesz óvoda, semmi. Ennyi.

Fehér Tihamér (képviselő): Ne fordítsuk vissza ezt a dolgot, nem fordítsuk vissza.

Pethes József (polgármester): De itt duplája van abból, érted? Ezt mondtuk neked tegnap ketten itt a múlt testületi ülés után.

Fehér Tihamér (képviselő): Tegnap?

Pethes József (polgármester): A múlt testületen, ezt mondtuk neked a múlt testületi ülés után ketten a Jocival. Ott álltam a radiátornál, Joci itt ült a széken, te meg itt álltál.

Fehér Tihamér (képviselő): Akkor miért nem tudjuk ezt valahogy összefoglalni?

Pethes József (polgármester): Hát mert István akkor nem mondta neked meg ezeket.

Fehér Tihamér (képviselő): De érted mit mondok? Én, én érzem magam annyira-

Pethes József (polgármester): Várjál-várjál, azt mondta az István nem emlékszik rá, hogy mi kimondtuk. Mondtam neki, hogy legalább a duplája van rajta a múlt testületi ülés után. Értem. Hát itt voltál, mégis itt van. Egyszerűen nem emlékszem a szituációra. Azt, hogy senki más nem volt mellében, csak te meg ő egyedül. Előrefele szeretném vinni, meg ez eddig is, mert az amit fel fejlesztettünk, tudod mi volt itt, amikor átvettük- tizennégyből? Neked is tudnod kell.

Agócs István (képviselő): Nem tudjam?

Pethes József (polgármester): Az az egy rossz szar MTZ volt, ami rommá volt hajtva akkor is jobb.

Agócs István (képviselő): Joci, Joci! Nem személyes a dolog.

Pethes József (polgármester): Most bocsánat, a többi az elmúlt időszakban fejlesztettük föl, érted? Tehát az most bocsánat, az én indítványomra a képviselők támogatásával felfejlődött oda a géppark, hogy azt a mennyiségű területet, ami a sajátod. Érted?

Fehér Tihamér (képviselő): Én kiállok melletted, úgy- Én kiállok melletted, ha látom ezeket, de nem kaptam semmilyen információt arról, hogy milyen gépek lettek beszerezve, hány darab. Senki nem fogta meg a kis kezemet. Tudom, hogy ez hülyén hangzik- és azt mondja, hogy figyelj Tihamér, te aki tök hülye vagy ehhez az egészhez, gyere el velem, és megmutatom neked, hogy egyént ez történt, mert én kiállok melletted és kiállok az igazad mellett akkor, hogyha kapott információt. De ezektől a kis felszínkapargatásokkal mindig elmentünk a téma mellől.

Proksa Péter (alpolgármester): Csak sajnós én ezt nem felszíni kapargatásnak látom, mert ez nem felszín, egy teljes mélységig ki a kirakott táblázatot megkaptátok, amit az önkormányzat az Államkincstár felé elszámolt- de én-- de ha neked van rá ismerősöd, aki pénzügyésznő-- várjál, bocsánat-- ha van rá, aki megcsinálja neked és kimutatja neked belőle abból, amit az önkormányzat neked adott, akkor használd ki ezt az ismeretséget és tedd meg.

Fehér Tihamér (képviselő): Nincs ismerősöm rá, elmondom, érdekel, nincs ismerősöm, rá.

Proksa Péter (alpolgármester): Jó, csak már mondom, hátha akkor egyszerű.

Fehér Tihamér (képviselő): Te miért nem tudsz egy számot mondani? Hogy figyelj Tihamér, te aki értesz hozzá, te nekem-

Proksa Péter (alpolgármester): Én mondom neked egy számot.

Pethes József (polgármester): Elfogadod azt, ha én ezt majd ugye kézzel kifogom, hogy. Jó, akkor addig nem mondom számot.

Pethes József (polgármester): 5,6 hektár búzánk van eddig, eddig ennyi volt a bekerülési költség..

Fehér Tihamér (képviselő): Igen.

Pethes József (polgármester): Na oké.

Proksa Péter (alpolgármester): Utána hozzánézzük az én harmincöt hektáros gazdaságomét is? A sajátomat kimutassam neked? Azt ki tudom? Kérdezem.

Fehér Tihamér (képviselő): Én elfogadom, igen. Ha ezzel tedd alá tudod támasztani azt. Igen. Elfogadom. Persze. Igen, igen, igen. Én elfogadom.

Pethes József (polgármester): Menjünk tovább. Megyünk tovább. Mondtam, meg fogom neki csinálni és kész. Tehát ez semmi probléma. Ezt, ezt megtehettük volna már az első alkalommal is. Itt ez a téma többet.

Proksa Péter (alpolgármester): Szerintem lehet, hogy neked nem lesz téma, mert te tudni fogod miről van szó, de van, akiknek biztos utána is a faluban téma lesz, akik majd neked ugyanazt fogják csinálni.

Fehér Tihamér (képviselő): Leszarom, bocsánat, leszarom, de én tiszta szívvel fogok itt lefeküdni este és te itt mondod? Mert ezt a témát előtte bezártuk.

Proksa Péter (alpolgármester): Ma is nyugodtan-

Fehér Tihamér (képviselő): Legyen most közöttünk egy ilyen nézeteltérés, elnézést, legyen most közöttünk egy ilyen nézeteltérés és soha a büdös életben ne jöjjön ez a téma előbb.

Proksa Péter (alpolgármester): Ma is nyugodtan mehetsz aludni, mert semmi olyan nincs, amit amiről eddig nem tudtál, vagy nem az fog belőle kijönni.

Fehér Tihamér (képviselő): Én köszönöm, hogy köszönöm ezt a lezárást, nekem ez tetszett. Köszönöm szépen.

Fehér Tihamér (képviselő): És Péter, elfogadom, hogyha te ezt alá támasztod a te harminc pár hektároddal. Nem tudom.

Proksa Péter (alpolgármester): Majdnem ugyanannyi, mint az önkormányzatnak.

Fehér Tihamér (képviselő): Én ezt teljes mértékben elfogadom. Kész.

Proksa Péter (alpolgármester): Ha akartok kontrát vagy akartok kontrollt, bocsánat kontrollt.

Fehér Tihamér (képviselő): Nem. Péter!

Proksa Péter (alpolgármester): Csak mondom, csak annak lesz a baja, hogy személyes érintettség meg satöbbi mind, és akkor megint probléma lesz.

Agócs István (képviselő): Nem, nem, nem, nem.

Proksa Péter (alpolgármester): Tudom, tudom csak-

Agócs István (képviselő): Egy egy dolog. A cél az lenne, hogy itt ötven egy dologról beszéljünk és erről nem jó? Tehát hogy egy valamiféle közös eredménye kerül a falunak.

Proksa Péter (alpolgármester): Nincs ezzel semmi probléma.-

Agócs István (képviselő): A másik pont, másik pont. Aha, te vagy az. Igen, tehát az a ő ja, hát ez kicsit meglepetés számomra, de mindenesetre nézegetve a jegyzőkönyveket feltűnt nekem, hogy az április, bocsánat a május, szóval a március 25-ei jegyzőkönyv ugye az egyetlen, ami az elmúlt időszakban hozzáférhető, a két utolsó nem. Mikor ez szóba került, tehát benne van a jegyzőkönyvben, mikor szóba került az a bizonyos sitt kiszállítás, akkor a polgármester úr azt mondta, hogy kivitte az önkormányzati földekre-

Pethes József (polgármester): Nem földekre, földútra.

Agócs István (képviselő): Földútra kátyúzni. Csehi például a Csehidüllőt.

Pethes József (polgármester): Igen, igen.

Agócs István (képviselő): Hát oda. Merthogy én kint voltam a Csehi dűlőn, mint egy sztráda. Nyoma sincs.

Pethes József (polgármester): Hát azért nincs nyoma, mert oda bele dolgoztak.

Pethes József (polgármester): Na ne őrjíts már meg, gyerekek! Ezt most komolyan mondod? Na akkor gyerünk, jöjjünk az autóval.

Proksa Péter (alpolgármester): Na menjetek.

Agócs István (képviselő): Jó, majd..

Proksa Péter (alpolgármester): Most, most, most én megyek én is szívesen.

Agócs István (képviselő): A testületi ülés után kimegyek veled szívesen.

Pethes József (polgármester): Megmutatom, hogy hova öntöttem le azt a három pótkocsinyi szemetet.

Agócs István (képviselő): Nyugodtan.

Pethes József (polgármester): Nem szemetet, bocsánat, az vályogtégla.

Proksa Péter (alpolgármester): Az vályogtégla és az nem szemét, az nem szemét. Bizony.

Agócs István (képviselő): De ettől függetlenül tulajdonképpen mindegy is, mert változatlanul fennáll az a helyzet, hogy ezzel megszegted a hulladékgazdálkodási törvényt, tehát ez tény. De ha ott-- hát ez van, ez van. Nem tudom, hogy meg tudja e erős-erősíteni a jegyző asszony. Van egy ilyen, ő bármiféle sitt vagy bármit kiszállítás a területéről, ahhoz bizony engedély kell. Arról nem is beszélve, hogy te magánterület-- magánemberként vitted önkormányzati útra, tehát ki adott arra engedélyt, hogy önkormányzati útra vigyed. Te magadnak? Vagy hogy történt ez? Mert benne van ebben a március 25-i jegyzőkönyvben az is, hogy te magánemberként, magán traktorral, magán pótkocsival. Na de ennyit. Aztán utána kimehetünk, megnézzük.

Proksa Péter (alpolgármester): Meg, meg, meg, meg is megnézzük. A földesutat javították vele.

Agócs István (képviselő): Igen?

Proksa Péter (alpolgármester): Persze.

Fehér Tihamér (képviselő): Harmadik pont kulturális célú kiadások és személyi összeférhetőség vizsgálata. A kulturális programokra, valamint a kulturális felelős tisztség ügyintéző díjazására fordított kiadások aránytalanul magasak. Erre kaptam egy választ. Köszönöm szépen... Költségvetés ezen része, ilyen kötelező ez a rész, értjük, oké, de akkor akkor én azt mondom egyébként, hogy jó lenne látni azt, hogy ez a kulturális rész olyan mértékben is fejlődik, esetleg, hogy a kulturális programokra nem csak mi megyünk el.

Proksa Péter (alpolgármester): És akkor mit csináljak ezzel kapcsolatban?

Fehér Tihamér (képviselő): Nem csak mi megyünk el.

Proksa Péter (alpolgármester): Hát akkor faluba-

Fehér Tihamér (képviselő): Vagy magunknak rendezünk valamiféle fajta rendezvényt a faluban. A faluban nem az én dolgom egyébként a kulturális életet.

Proksa Péter (alpolgármester): Én?

Fehér Tihamér (képviselő): Csak kérdezem, mert mondtad, hogy jó.

Proksa Péter (alpolgármester): Mondtam.

Fehér Tihamér (képviselő): Semmi. Oké, mindegy. Tehát az a kérdésem ezzel kapcsolatban, hogy hogy a költségvetés ezen részével, akkor ez egy fix dolog, ez adott, ez ennyi és ennyi.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Nem kapunk túl magas összeget. Kicsivel több, mint kétmillió forintból kell gazdálkodni egész évben a kulturális feladatokra.

Fehér Tihamér (képviselő): Értem, jó. Ez lett.

Agócs István (képviselő): Hát annyi, hogy van egy 2021-es önkormányzati rendelet, és ennek van egy egyes számú melléklete. Ez a közösségi színtér használatával kapcsolatos. Ugye a közösségi színtér székhelye az ott lent tehát a faluház, és ott van egy nyitvatartási idő.

Pethes József (polgármester): Igen?

Agócs István (képviselő): Most ezt betartjuk vagy nem tartjuk be? Mert én voltam ott kedden. Teljesen zárva. Akit ott kérdeztem, mindig is így volt, és itt van kedd-től... kedden nyolctól tizenkettőig, pénteken tizenötől tizenkilencig, szombaton tizenötől tizenkilencig. Ez egy önkormányzati rendelet.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Hát akkor majd módosítjuk.

Proksa Péter (alpolgármester): Rendeletet, rendeletet, rendeletet kellett rá ugye alkotni. Kötelező volt rendeletet alkotni. Így van.

Pethes József (polgármester): Visszakérdezek akkor a pingpongozni mennek?

Agócs István (képviselő): Tessék?

Pethes József (polgármester): Ha pingpongozni mennek az emberek?

Proksa Péter (alpolgármester): Pingpongozni mennek az emberek?

Agócs István (képviselő): Ezt miért mondod?

Pethes József (polgármester): Csak visszakérdezek. Tehát itt most, hogy csak mi magunk megyünk, ugye? Az első kérdés. A másik az, hogy már van egy nyitvatartási ideje. Megy valaki szerint? Érdekel valakit?

Agócs István (képviselő): Hát most ez egy másik kérdés, de itt van egy nyitvatartási idő, ami alatt nincs nyitva. Tehát csak ez. Akkor ő, akkor módosítsuk, akkor ne legyen nyitvatartás. De van. Van itt egy-

Proksa Péter (alpolgármester): Kötelező. Most mondtam az előbb, hogy kötelező.

Agócs István (képviselő): Akkor meg nem tudom. Akkor valami csak-

Pethes József (polgármester): Télen is nagyon jó lesz. Fűtjük a faluházat mert azért azt meg nem várhatod el, hogy nagykabátban, az meg plusz költség lesz az önkormányzatnak. Tehát lehet erről szó, bár szót lenne nagyon szívesen, és akkor kinyitja ott a faluházat, aztán el ücsörög ott három óra hosszát..

Proksa Péter (alpolgármester): Addig sem az itteni munka készül. Így van.

Agócs István (képviselő): Hát akkor valaki-

Proksa Péter (alpolgármester): Valaki nem jól gondolta-

Agócs István (képviselő): Az rendeletalkotó valaki nem jól csinált. Lényeg az, hogy itt van nekünk egy rendeletünk, amit nem tudunk betartani, akkor valami nem stimmel.

Fehér Tihamér (képviselő): Ha valaki kultúrfelelős négy órában fizetett ahhoz kultúrfelelős négy órában és fizetve, ugye?

Proksa Péter (alpolgármester): Így van.

Fehér Tihamér (képviselő): És az nem itt van, ugye?

Proksa Péter (alpolgármester): Így van.

Fehér Tihamér (képviselő): Akkor miért nem így történik? Te az előbb mondtad, akkor itt nem készül semmi. ... Elvállalta-

Proksa Péter (alpolgármester): Rendben van. Egy szó szerint jegyzőkönyvet csinálja akkor pont, amikor ott kéne neki lent ülni. Sajnos nem tudja levinni oda minden egyes felszerelést ott dolgozni.

Fehér Tihamér (képviselő): Akkor mást kell felvenni.

Proksa Péter (alpolgármester): Mást kell felvenni. A törvény szabályozza az ilyen azilyent.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Nincs rá pénzünk, hogy mást vegyünk fel. Négy órában tudjuk foglalkoztatni őt is csak.

Fehér Tihamér (képviselő): Nem értem.

Pethes József (polgármester): Az itteni ügyintézési időt a kulturális-

Proksa Péter (alpolgármester): A kultúrfelelős is, igen.

Fehér Tihamér (képviselő): Akkor mit csináljuk rosszul megoldást ezzel kapcsolatban? Érted mit mondok?

Proksa Péter (alpolgármester): Értem, mit mondasz.

Fehér Tihamér (képviselő): Ne hazudj meg ezzel kapcsolatban, bocsánat - Ha valakinek fizetek négy órában, hogy Tamásiban dolgozzon, mert négy órában van, akkor az ne legyen itt vagy ott, vagy az úgy van felveszve, vagy bocsánat feltüntetve, akkor dolgozik pénteken, mittudomén nyolc órát, csütörtökön négyet.

Proksa Péter (alpolgármester): Én nem vagyok a munkáltatója a kultúrfelelősnek.

Fehér Tihamér (képviselő): Én se. Erre mi kértünk, erre mi kértünk egész pontosan egy-egy felvilágosítást, kértünk erre egy-

Proksa Péter (alpolgármester): Igen, tudom.

Fehér Tihamér (képviselő): Egy munkaszerződést nem kaptuk meg.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): A pénzügyön kérhetik.

Fehér Tihamér (képviselő): Jó. Jó, majd kérünk erre akkor egyet és megnézzük, hogy ez egyébként akkor a mi problémánk-e.

Proksa Péter (alpolgármester): Nem.

Fehér Tihamér (képviselő): Nem, jó. Oké.

Proksa Péter (alpolgármester): Úgy gondolom, hogy nem.

Proksa Péter (alpolgármester): Hát akkor én se kerültem itt ülnöm. Nem, nekem se itt ülnöm, mert engem ezzel engem. Ezzel nem erről van szó.

Fehér Tihamér (képviselő): De erről van szó.

Proksa Péter (alpolgármester): Erről van szó, hogy mindegyik feladatot el kell látni. Egy ugyanazon személy végzi, ugyanazon a feladatot, azt a mindegyik feladatot, mert ugyanis ezt lehet megvalósítani úgy, hogy törvényes legyen. Az, hogy fizikailag nem ülök ott lent, hát ugye én sem vagyok bent a munkahelyemen minden reggel nyolctól este nyolcig, mert nekem is kint máshol is van munkám, tehát a munkám elkészül, a tied is, de te menj a pénzügyi, a gazdasági oszlopba, írd be, kérjétek ki Szabinának a-a munkaszerződését és nézzétek meg a munkaköri leírását is nézzétek meg.

Fehér Tihamér (képviselő): Jó, akkor az etikai részével foglalkozunk ez ügyben, jó? Tehát akkor jön a negyedik pontnak az etikai része, jó? És akkor talán akkor képet kapunk erről az egész történetről. Ez miért Aggályos részemről biztosan.

Proksa Péter (alpolgármester): Jó.

Fehér Tihamér (képviselő): Tehát a negyedik pont a méltatlan és fenyegető viselkedés az önkormányzati dolgozótól a titkársági ügyintéző az alábbi módokon tanúsított elfogadhatatlan magatartást. Egy... és ha rosszul mondom, akkor javítsatok ki. Egy testületi ülés után, ismétlem testületi ülés után az egyik képviselőtársamhoz, egyébként egész pontosan Agócs Istvánhoz odament és azt mondta, hogy a szar szót lehet kivennem, mert a szar szóra nem száz százalékban nem hiszek, de utállak, azt mondta.

Agócs István (képviselő): Hát a szar is elhangzott, de mindegy.

Fehér Tihamér (képviselő): Tehát hogy hogy jön valaki ide és egy két választott képviselőt így lekezel, akárki is az. Hát hogy jön, hogy jön valaki ehhez hozzá?

Proksa Péter (alpolgármester): Én nem hallottam ebből szerintem-

Fehér Tihamér (képviselő): Én meg hallottam.

Proksa Péter (alpolgármester): Én nem hallottam,

Fehér Tihamér (képviselő): Hát ez ilyen. Hát érted? De mondom akkor mást., jön a következő pont és ez egyébként hozzá csak kapcsolódik a, a, a kirakott ő murvával, ami ugye ki lett rakva. Nem tettem feljelentést a Murvával kapcsolatban. Elmondom még egyszer, A murvával kapcsolatban tettem egy olyan bejelentést, hogy jó lenne kitáblázni ugyanis, ugyanis, ugyanis. Biztos voltam abban, hogy van rá engedély. Száz százalék biztos voltam benne. De hát gyerekek, majdnem bele csattantam az autóba.

Pethes József (polgármester): Nem mondd? Nem vetted észre? 17 köbméter murvát, hova figyeltél vezetés közben?

Fehér Tihamér (képviselő): Nem vettem észre azt a szart! Ezt nem rosszból mondom.

Pethes József (polgármester): Azta! Hát akkor te mit csinálsz vezetés közben?

Fehér Tihamér (képviselő): Én lehet, hogy elaludtam.

Proksa Péter (alpolgármester): Lehet.

Fehér Tihamér (képviselő): Az az egyik válasz.

Pethes József (polgármester): Meg akkor ne-

Fehér Tihamér (képviselő): Majdnem nem vettem észre azt a szart.

Proksa Péter (alpolgármester): Mindig az út és látásviszonylatnak megfelelően közlekedünk.

Fehér Tihamér (képviselő): Igen, hulla fáradt vagyok.

Proksa Péter (alpolgármester): Le van írva.

Fehér Tihamér (képviselő): Hazajövök, hulla fáradt vagyok.

Proksa Péter (alpolgármester): Akkor nem vagy vezetésre képes állapotban. Ha hulla fáradt vagy. Le van írva a jogszabályban.

Fehér Tihamér (képviselő): Akkor, akkor én hibáztam.

Proksa Péter (alpolgármester): Nem, arra nem-

Fehér Tihamér (képviselő): Egy kérdés, egy kérdés, jó? Ezt még egyszer. Nem feljelentést tettem. Arról nem tudtam egyébként, amit a Szabina mondott akkor. Nem is gondoltam volna, hogy egyébként azt mondta a Szabina, hogy nem volt rajta semmi. Nem volt hozzá ugye, mi az? Engedély rá. Hát az biztos, hogy van, de valamit te érted már ki. És én hogyan menjek át oda hozzátok szólni? Mert volt ez egyébként kérdés, hogy miért nem megyek át szólni. Én szóltam már sok mindennel kapcsolatban.

Pethes József (polgármester): Én is szóltak sok mindennel kapcsolatban-

Fehér Tihamér (képviselő): Én szóltam a kutyával kapcsolatban. Négy évig. Ti is szóltatok nekem más dologgal kapcsolatban. Igyekeztem elhárítani minél gyorsabban. Én menjek át még szólni? Minek? Minek?

Proksa Péter (alpolgármester): Igen, mert- Jó, én annyit szeretnék rámondani, annyit szeretnék rá mondani, hogy minden egyes úttesten lévő tárgy, dolog, bármi, ami a gépjárműben akadályt vagy hát csinálni akadállynak minősül, a szabálytalanul parkoló gépjárművek is. És van olyan lakos a faluban, kettő is, akinek több alkalommal szóltam a szabálytalan parkolás miatt és falra hányt borsót nyomott. Ezek után, ha ebből baleset lesz, akkor szabálytalanul parkoló gépjármű tulajdonosa lesz a felelős érte. Erre van jogszabály. Nem.

Fehér Tihamér (képviselő): Azt hittem.

Proksa Péter (alpolgármester): Nem, de nem az, hogy gondolod. Akkor szívesen elmondom, hogy kikre gondolok a faluban, mert rád is tartozik.

Pethes József (polgármester): Tiszteletbeli kérésem lesz tehát most itt, helyszínen. Polgármester, kérlek, ne csinálj ilyet!

Pethes József (polgármester): Tényleg?

Fehér Tihamér (képviselő): Tehát kiraksz, te kiraksz egy, te úgy, hogy senkit fel nem hívsz?

Pethes József (polgármester): Minek hívjalak fel? Minek hívjalak fel? Ki vagy te a településen?

Fehér Tihamér (képviselő): Én a senki vagyok.

Pethes József (polgármester): De ki? De ki vagy?

Fehér Tihamér (képviselő): Aki Újiregben haza kar menni, mondjuk. Semmi más.

Pethes József (polgármester): És reggel nem tudsz másik irányból hazamenni fél óráig.

Fehér Tihamér (képviselő): De te ezt megteheted.

Pethes József (polgármester): Mert fél óráig nem csak én tehetem meg.

Fehér Tihamér (képviselő): Bárki.

Pethes József (polgármester): Mert bárki. Mert nagyon sok esetben volt már ilyen. Mivel nem lehet szűkek az utcák, befordulni ugye a-

Proksa Péter (alpolgármester): Engedsz? Engedsz? Szóltak?

Pethes József (polgármester): Szóltak, több helyen is, és megengedtük azt, hogy igen, addig még onnan elhordott. Most, hogy építkezik a kis Vass Ákos, annak is megengedtük az apja, a nagyobb Vass Ákos, amikor építkezett ott lent, annak is megengedtük, mert az utcáknak a szélessége miatt-

Proksa Péter (alpolgármester): Hossz és a kereszt tengelye. Úgyhogy jól tudod szakszóval.

Fehér Tihamér (képviselő): Magyarul, az egy bevett szokás.

Pethes József (polgármester): Bocsánat és akkor

Proksa Péter (alpolgármester): Nem, hát életszerű, nem bevett szokás. Életszerűen meg kell oldani mindent.

Pethes József (polgármester): Figyelj rám, figyelj rám, ide figyelj, én rám most.

Fehér Tihamér (képviselő): Figyelek, figyelek.

Pethes József (polgármester): Azt viszont már elfelejtetted, és ez nem személyeskedés. Amikor a te tetőszerkezetet az én fiam az én saját gépemmel egy óra hosszán keresztül rakta ott az út közepén neked be, akkor nem volt az út akadályozva?

Proksa Péter (alpolgármester): Szerintem de.

Pethes József (polgármester): Tőlem kértél engedélyt? Tőlem, tőlem. Tőlem nem kértél engedélyt.

Fehér Tihamér (képviselő): Nem, szerintem szívességet-

Pethes József (polgármester): Én csak aj-- szívességet kértél, hogy a gyerek lerakhatja. Én mondtam, hogy természetes, mert segítsük egymást.

Fehér Tihamér (képviselő): De hát neked van friss érde-- ha te, az ugyanaz, ha te akadnál el valahol az autóddal. Csak teszem azt fel és kergetnélek cseréig. Én meg csak mondom, én is, én is megállnék.

Proksa Péter (alpolgármester): Miért nincs igazad? Élet-- se életszerű szempontból, nincs igazad. Eddig ebben a faluban az, hogy bárki bárkinek nemet mondjon, az nem volt divat. Mostantól divat. Október óta. Elmondom. Hozzám meg ezek jönnek, hogy olyan emberek

mondanak egymásra segítségnyújtásért nemet, akik előtte utcában, szomszédságban is segítették egymást. De meg nem segít senki.

Fehér Tihamér (képviselő): Azért nem fordítom ezt a, ezt a, ezt a pontot, és azért nem tudom el így ebben a verzióban, mert megmondom, hogy életbereszteség. És a negyedik pontnál vagyunk csak, és ezt most el fogom mondani. Erre nem írhatja, hogy ezért megköveztek, mert elmondom. Tehát érted? Hogy, , hogy, , hogy jön valaki? És a negyedik pontnál vagyunk még csak, belekevertük már a másik pontot, ez az egyéni népület összegzés használatot, hogy az általános bíráltnak például itt a, itt ül és akkor a, a kedves kolléganő. Nem kolléganő, de mindegy. Szóval azt mondja, hogy, hogy ő feljelenti, hogyha ez és ez fog történni. Ez szerinted ez normális?

Ács Tari Béla (képviselő): Nem ez és ez fog. Ez és ez történt, úgy mondta.

Fehér Tihamér (képviselő): Ez normális?

Proksa Péter (alpolgármester): Hát hogyha megtörtént valami, akkor miért nem-

Fehér Tihamér (képviselő): Miért kell nekünk ezt eltérni?

Proksa Péter (alpolgármester): Nem történt, ja ha történt, de nem történt meg. Mint ahogy az sem történt meg, hogy neked is felhívtam a figyelmedet. Jól hiszem, ilyen jó szándék volt.

Fehér Tihamér (képviselő): Az nem történt.

Proksa Péter (alpolgármester): Háromszor hívtam fel a figyelmedet, kétszer nálad a saját portádon, egyszer ennél az asztalnál. Béla, nekem már megint szóltak mások is, hogy ez így nem lesz jó. Itt a Kossuth Lajos utcában is nem tudnak az autód mellett eljáráni, mikor a Garics Sanyi Bácsi előtt az út közepén megáll szemben a forgalommal, balra tartva.

Pethes József (polgármester): Ott el tudnak simán, hát két autó elfér majdnem még mellette.

Proksa Péter (alpolgármester): Igen? Nem két autónak kell elférni. Meg van leírva, hogy milyen szélesnek, milyen széles az utaknak- De téma.

Agócs István (képviselő): Ez nem téma. Beszéljétek meg utána.

Proksa Péter (alpolgármester): Én megbeszéltem, rendőrt fogok hívni, abban a másodpercben. Fotózom, videózem és beküldöm a rendőrségre a felvételt. Semmi gond.

Proksa Péter (alpolgármester): Én a Jocit is megértem, hogy felpakolta a murvát az útról és te nem tudtál hazamenni. Az, hogy nem tudtál hazamenni-

Fehér Tihamér (képviselő): Tudod, tudod, ezzel csak csak annyit egyébként ezzel csak annyit-

Proksa Péter (alpolgármester):

Én nem értem azt

Fehér Tihamér (képviselő): Jó, nem érted? Ez csak-

Proksa Péter (alpolgármester): Én ehhez fogatékos vagyok.

Fehér Tihamér (képviselő): Bármilyen murva lehet az úton, bárki háka murvája, de egy valaki legalább egy kis háromszöget kirak, ha nem, akkor figyel a másokra. Ha nem, akkor legalább szól. Figyelj te barom, menjél már körbe, nem tudod-e-

Proksa Péter (alpolgármester): Értem mit mondasz.

Fehér Tihamér (képviselő): Bevinni az állatot, ne várj szarban.

Proksa Péter (alpolgármester): Értem, mit mondasz.

Fehér Tihamér (képviselő): Kicsi dolog.

Proksa Péter (alpolgármester): Értem, mit mondasz.

Fehér Tihamér (képviselő): Elsíntúl rajta, de, de több esetben is most már egyébként túl lett nézve a kicsi dolog. Figyeljete, a kutyátok ott volt én négy éven keresztül, ki lett engedve minden állatnak. Érted? Igaz vagy nem igaz?

Pethes József (polgármester): Igaz, hát.

Fehér Tihamér (képviselő): Igaz?

Fehér Tihamér (képviselő): Ez teljesen normális, hogy kiengeditek?

Pethes József (polgármester): És akkor a többi kutya, aki a faluban?

Proksa Péter (alpolgármester): Amikor a Vass Ákos kutyája nekem az én udvaromban támadja az én saját kutyámat.

Pethes József (polgármester): Meg hármásával mászkáltak.

Proksa Péter (alpolgármester): Akkor mi van? Miért nem szólsz Vass Ákosnak? Miért nem szólsz Vass Ákosnak Dade Janinak? Van gyepmesteri szolgáltatnak van szerződés. Hívj ki egy gyepmestert.

Fehér Tihamér (képviselő): Jó, akkor ezt én túlreagáltam ezt a-

Proksa Péter (alpolgármester): Én úgy gondolom igen.

Fehér Tihamér (képviselő): Túlreagáltam.

Pethes József (polgármester): A kutyád, amikor átjött hozzánk, most bocsánat, nem mondom ki itt ezt a szót, azt a világos kertünkbe végezte el a dolgát.

Fehér Tihamér (képviselő): De ne ilyen úton.

Pethes József (polgármester): Szóltam. Szóltam.

Fehér Tihamér (képviselő): De nyugodtan szóljál.

Pethes József (polgármester): Szóltam.

Proksa Péter (alpolgármester): Erre van neked energiád? Nincs neked? Nem vagy te elég elfoglalt ember?

Pethes József (polgármester): Ez a 4-es ponthoz. Ide, ide költöztél.

Fehér Tihamér (képviselő): Nem nagyon. Nem nagyon örültök neki, azt már tudom. Tudom, hogy nem nagyon örültök.

Pethes József (polgármester): Most már nem. Mert figyelj, én csalódtam benned.

Fehér Tihamér (képviselő): Előtte sem. Előtte sem, mert most jön a 6. pont, majd mindjárt.

Proksa Péter (alpolgármester): Ez nem igaz, hogy előtte sem. Ez nem igaz. Előbb képzeld, én meg. Személyiségi jogokra hivatkozva nem mondhatok nevet, nevet, de konkrétan van ebben a faluban olyan, aki még mondta is, hogy hála a Jóistennek, hogy a Tihamérék költöztek ide, mert ez egy normális család. Ilyenek is voltak ebben a faluban.

Pethes József (polgármester): Na!

Proksa Péter (alpolgármester): De tudod, hogy mi van? Ilyen hasonló tehát én is mondtam, hogy hála a Jóistennek, hogy a Tihamérék költöztek ide, mert én is, én is több mint húsz éve ismerlek így, mint embert.

Fehér Tihamér (képviselő): Így van.

Proksa Péter (alpolgármester): Munkában nyilván nem, mert semmilyen kapcsolat nem volt közöttünk, semmilyen munkakapcsolat meg semmi. Személyes ismeretség utcáról, öh egyéb körökből. Azért én is örültem neki, Tihamér.

Fehér Tihamér (képviselő): Jó, akkor elmondom, ha-- bocsánat és bezárom a történetet, mert mindenki menne haza a francba. Tudjátok, tudjátok a 6-os pontnál kapcsolatban még- Nem? Jó, akkor szóljak hozzá tetszés szerint.

Agócs István (képviselő): Bocsánat. Tehát még hozzáfűzhetném, mert olvastam az aljegyző asszony válaszát ezzel kapcsolatban az általa felvetett etikai kérdésekkel kapcsolatban. Ugy szólt, hogy a köztisztviselő munkaidőn kívül magánszemélyként milyen véleményt formál, nem tartozik a munkaköréhez. Ezzel szemben a 2011-es, 199. közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény nyilván már lehet sejteni, miről van szó, teljesen másképp nyilatkozik. Nincs olyan, hogy munkaidőn túl vagy munkaidőben a köztisztviselőnek mindig aszerint kell viselkednie, olyan magatartást kell tanúsítania, hogy a közszolgáltatásba vetett bizalmat, annak céljait ne veszélyeztette se, a munkáltatóját ne járassa le. Tehát nincs olyan, hogy magánszemélyként anyázok és hivatalnokként meg nem anyázok. Ráadásul mindez, amiről beszélünk, az itt történt és munkaidőben történt. Ennyi pontosítás. Igen.

Fehér Tihamér (képviselő): Jó.

Proksa Péter (alpolgármester): Az is le van írva ebben a törvényben. Szeretnék ennyit hozzászólni, hogy a közzereplőnek vagy köztisztviselőnek, ha közfeladatot lát el, és erről információja van valami jellegű, akkor nem táj-, nem tájékoztatja fél lakosságot. Például egy rendőrségi ügy megindításáról vagy nem, illetve nem megindulásáról. Ha valaki ellen nem indult rendőrségi eljárás, akkor nem mondom azt föl, hogy rendőrségi eljárás indult az ügyben.

Agócs István (képviselő): Jó, akkor nem.

Proksa Péter (alpolgármester): Nem? Jó, csak mondom, mert ilyen is történt most nemrégiben.

Agócs István (képviselő): Jól van, oké. Hát ezt nem értem, hogy ez, hogy jön ide, de mindegy.

Proksa Péter (alpolgármester): Hát már köz, mert ha egy ember közhivatalnokról beszélünk, vagy nevezzük így vagy tisztségviselő, akkor más tisztségviselő is van a faluban, aki nem adhat ki a lakosság számára olyan tájékoztatást, hogy ebben és ebben rendőrségi ügy indult, eljárás indult, amikor az nem indult. Például. Így gondolom. Ez nem esetleg egy féle tájékoztatás?

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Én hozzáfűznék annyit, amit már sokszor elmondtam, hogy a munkáltatója a köztisztviselőnek, nem a képviselő-testület. Köszönöm szépen az észrevételeket, majd munkahelyi-

Agócs István (képviselő): De valaki ellenkezőjét állította?

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Nem, de felhívják mindig a figyelmemet olyan dolgokra, amik-

Agócs István (képviselő): Igen, mert Ön valamilyen módon reagált, ami teljesen szembemegy egy törvénnyel.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Nagyon szépen köszönöm a pontosítást!

Agócs István (képviselő): Szívesen.

Fehér Tihamér (képviselő): Jó. Igazából egy utolsó gondolat. Ott szakadt el a céna egyébként ezzel kapcsolatban egyébként, hogy kinek örülj vagy kinek nem. Amikor jelentkeztem ugye öh polgármesternek, nagyon jól tudjuk egyébként is ment ez a cigányozás meg a meg a 25 millió forintos adótartozás.

Proksa Péter (alpolgármester): Erről én nem hallottam.

Fehér Tihamér (képviselő): Hallomásom szerint ez töletek indult. Én így hallottam. Én így hallottam. Igen vagy nem?

Proksa Péter (alpolgármester): Én erről semmit nem hallottam.

Fehér Tihamér (képviselő): Ez figyeljete, ez egy olyan dolog egyébként egy olyan dolog egyébként, hogy... még akármi az is lehet.

Pethes József (polgármester): Akkor csak hogy halljátok. Az egyik falunapon még a legelején, ugye az első két évben, mert ugye én örültem, odamentem, amikor ideköltöztek. Így volt, vagy nem úgy?

Fehér Tihamér (képviselő): Így volt.

Pethes József (polgármester): Na.

Proksa Péter (alpolgármester): Én meg utána neked mondtam azt, amit előbb itt mondtam a asztalnál.

Pethes József (polgármester): És egy az, hogy alaptalan az egész, amit te itt behordasz ezzel kapcsolatban-

Fehér Tihamér (képviselő): Hallottam. Hallottam. Ön a fej elmondod. Erről nem tudtunk eddig beszélni.

Pethes József (polgármester): Mert a faluba, hogy ki mond mit, azt rá lehet fogni így erre is, arra is- Hogy már ez ezt mondta neked, az meg azt mondta. Nem, kérlek szépen. Te mondtad saját szavaddal, saját szádból, hogy cigány származású vagyok, de utálok a cigányokat, mint a szart.

Fehér Tihamér (képviselő): Így van.

Pethes József (polgármester): Így volt, vagy nem?

Fehér Tihamér (képviselő): Így van.

Pethes József (polgármester): Én ezzel le is zártam, meg nem is foglalkoztam, sőt! Én a gyerekeidet is ugyanúgy tisztetem, szeretem. Gyerekekről van szó. Téged is tisztellek, de-de ez, amit már most itt elkezdtl ellenem, most ezzel a hülyeséggel Tihamér, ez ne haragudjál, de-de én ezt nem vártam. Nagyot csalódtam benned.

Fehér Tihamér (képviselő): Figyelj, öröm, hogy átbeszéljük.

Pethes József (polgármester): Én-én nagyot csalódtam benne-

Fehér Tihamér (képviselő): És öröm, hogy átbeszéljük.

Pethes József (polgármester): Hogy ebben a faluban, amikor vannak olyan személyek, már nem ismered őket, érted? Tehát most ne haragudj.

Fehér Tihamér (képviselő): Az István, István emlékszel te ezt mondtad? Mondta vagy nem mondta?

Pethes József (polgármester): Figyelj ő is-

Agócs István (képviselő): Hát ő cigányozás volt. Ki mondta? Hát- Te

Pethes József (polgármester): Én?

Agócs István (képviselő): Igen. A cigány szó használata egyébként- Én, meg nekem nincsen gond a cigányokkal. Igen, erről van szó. Mikor én mondtam neked tavaly januárban, tavaly? Igen. Hogy indulok őh polgármester jelöltnek. Az első beszélgetésünk volt erről. Akkor került szóba Tihamér, meg ő is indult. Hát ekkora-

Pethes József (polgármester): És én mondtam, hogy na jó-

Agócs István (képviselő): Elhangzott Joci. Hát ez van.

Pethes József (polgármester): Hozzáteve, hogy azért vannak olyan emberek Újiregen, akik direkt szeretik ezt.

Agócs István (képviselő): Igen?

Pethes József (polgármester): Hogy az egyiket a másik ellen uszítják.

Fehér Tihamér(képviselő): Jó, akkor mondom fel, amit és ezt a témát lezártam és ezt elfogadod vagy nem fogadod, elfogadod vagy nem, elfogadjátok, ki tudjátok. Részemről, amiben én hibáztam, amiben én hibáztam- Amiben én hibáztam, amiben én hibáztam-

Pethes József (polgármester): Elmondhatod?

Bekiabálás

Fehér Tihamér(képviselő): Másik pedig az, hogy ez, ez volt az egész téma alapja egyébként majd nem ez egészen bocsánat, rosszul mondtam, már lejárata is lett egy orvoslásnak, hogy nekem se esett jól azt hallani, hogy a szomszédom cigányozik engem, érted? Meg a szomszédom azt mondja, hogy huszonöt milliós adótartozásom van, mert köthető az oda egyébként az én fejemben, hogy egyébként persze jelentkeztem polgármesternek. Valahogy nem is le kell járatni érteni mondod? Tehát össze tudom rakni a képet, hogy hát elképzelhető, hogy ez így történt. Nem mondom, hogy így történt, de én elkövetően tartozom.

Pethes József (polgármester): De én azt honnan venném, hogy te 25 millióval tartozol valahova?

Fehér Tihamér (képviselő): Hát ...

Pethes József (polgármester): Honnan?

Fehér Tihamér (képviselő): Van egy- van egy- van egy jó pletyka hordó a faluban. Nem mondok nevet. Egy? Jó. Egy? Ebben a faluban egy van, ebben a faluban egy van.

Pethes József (polgármester): Akik soha nem akarták a falunak az egységesítését. Nekem meg már egészen mást mondanak, mint neked.

Fehér Tihamér (képviselő): Én ezt a témát lezártam. Ez egy vicc. Nem a téma, nem a témához, vagyis nem ehhez tartozik. Akkor oszlassátok fel testületen, csináljátok amit akartok. Érted mit mondok? Én elmondtam.

Bekiabálás

Agócs István (képviselő): Elmondhatom akkor? Megkaptam a szót? Persze. Akkor viszont te hallgass légy szíves, mert én megkaptam a szót.

Pethes József (polgármester): Mondjad, mondjad.

Agócs István (képviselő): Rendben van. Tehát ugyanez benne a 2025 márciusi, ugye azt olvastam. Volt egy olyan mondat, valószínűleg jogosan te mondtad a Bélának azzal kapcsolatban, hogy gyűjtötték a végzettségeket, hogy Béla, szeretnélek kérni, hogy ha küldök egy e-mailt, az általában fontos, reagálj rá. Na ezt vajon miért mondom el? Igen, mert én hétfőn, hétfőn küldtem neked egy e-mailt és fontos, nem reagáltál rá. Tegnap küldtem az aljegyző asszonynak ugyanezzel kapcsolatban egy e-mailt. Szintén fontos. Senki nem reagált rá. Vajon miért? Képviselő vagyok és kértem a jegyzőkönyveket, mert két hónapja nincs se a honlapon, se átküldve a képviselőknek. Az április 29-ei és a május 22-i jegyzőkönyv. Vajon miért, ha egyébként 15 napon belül kész kell, hogy legyen, mert el kell küldenie a kormányhivatalnak? Biztos van rá válasz.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Biztos. Hatvan-hetven oldalas jegyzőkönyvekről van szó. Nem készülnek el tizenöt napon belül.

Agócs István (képviselő): Tehát nem kapta meg még egyiket sem a kormányhivatal?

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): De az elsőket már igen, az még csak a honlapon nincs fent, a májusit még nem.

Agócs István (képviselő): Merthogy még a májusi nincs kész?

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Folyamatban van, dolgozunk rajta, igen. Ha a testület egy kicsit segítőkészebb lenne, és segítene abban, hogy gördülékenyebben haladjon a munka, akkor be tudnánk tartani a határidőket. De mivel a testület nem hajlandó ezt újragondolni, átgondolni és ezzel plusz munkát és nagy munkaterhet rónak ránk, ezért sajnos nem tudjuk betartani a határidőt.

Agócs István (képviselő): A testület egy kérése volt, hogy legyen felmanticázva pár darab gép. Elkészült?

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): De ez most nem ide tartozik-

Agócs István (képviselő): De hozzátartozik egyébként-

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Ez a polgármester úr dolga. A jegyzőkönyvet meg a Szabina segítségével én írom. Tehát ez a kettő abszolút külön. Az, hogy a polgármester úr nem matricázza fel a traktorokat, miben érint ez engem?

Agócs István (képviselő): Hát ön a jegyző és kétszer felszólította, csak van hozzá köze?

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző):

Nem vagyok munkáltatója a Polgármester Úrnak.

Agócs István (képviselő): Na de, egy jegyzői felszólítás csak ennyit jelent?

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Nem vagyok a polgármester munkáltatója.

Agócs István (képviselő): Kétszer történt jegyzői felszólítás, ugyanúgy, ahogy a falu bármely polgárát.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Hogy kapcsolódik ez össze a jegyzőkönyvvel?

Agócs István (képviselő): A jegyzőkönyvvel valóban nem, de hát szóba ön hozta szóba, hogyha matricázza-

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Nem, nem-

Agócs István (képviselő): Egyébként a jegyzőkönyvvel kapcsolatban meg annyit tennék hozzá, hogy-Ez nem automatikus nálunk. Most is megbeszéltük. Az a baj, hogyha nem kérünk szó szerint, olyan részek kimaradnak, ugye erről már beszéltünk, ami szerintünk benne kell, hogy legyen. Ha lenne némi rugalmasság és előtte, még ha nincs is előírás, tudom, ő ezt mondja, hogy ez a jegyző dolga. Ön, ön mint szűrőn keresztül megy át a jegyzőkönyv és valószínűleg fennakad olyan, amit mi nem szeretnénk, hogy fennakad. Szeretnénk, ha benne lenne, mert mi abból dolgozunk. Utólag vissza tudom nézni, hogy itt itt mi húzódott el, tudok viszonyítani, de ha az le van egyszerűsítve, akkor nem tudom.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): A lényeget kell tartalmaznia.

Agócs István (képviselő): Értem- Az Ön lényege meg az én lényegem az más-

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Jegyzőkönyv a neve.

Agócs István (képviselő): Ja, hát akkor viszont szó szerint kérünk, mert nekem meg az én lényegem a fontos.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Ha szeretne üzeni a kormányhivatalnak, azt ne a jegyzőkönyvön keresztül tegye meg. Nyugodtan írhatnak beadványokat a kormányhivatalnak.

Agócs István (képviselő): Jajaja, nem a kormányhivatalnak-

Bekiabálás

Proksa Péter (alpolgármester): De szeretnénk egyébként jó lesz az, hogyha a kormányhivatal-

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Írjanak beadványt, akkor keressétek őket. Az, hogy hatvan oldalas jegyzőkönyvet írunk egy kétszázlelkes településen, tehát ez... Na mindegy.

Agócs István (képviselő): Van hozzá törvényi lehetőség, benne van az SZMSZ-ben. Tehát ezt, pláne nem értem a problémát.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Akkor legyenek kedvesek Önök is rugalmasak lenni, mert nem az Önök dolga ez, emiatt felelősségre vonni minket. Tehát akkor annyi rugalmasságot hadd kérjünk mi is, hogy ez tizenöt napon belül nem tud működni.

Agócs István (képviselő): És még csak annyit, hogy igen, nagyon hosszúak valóban, de valahogy nyilván ez a polgármester úr, aki vezeti a testületi ülést, tehát lehetne keretet szabni. Vagyis, ha eltérünk erősen a témától. Most nem akarok itt mutogatni. Tehát olyanokról beszélünk, amik ehhez semmi köze. Akkor talán harmadára tudnánk redukálni.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Ez a testület munkája.

Agócs István (képviselő): Erről van szó- Erről van szó.

Proksa Péter (alpolgármester): Vagy a, vagy a testületre tartozó témáról lenne szó, de nem arról, sok esetben nem arról van, hanem személyeskedés.

Pethes József (polgármester): Köszönjük szépen a meglátásukat. Az egyebekben ugye volt még kettő, amit megemlítettem. Egyik a Tam Bau Kft.-nek. Azt mondja Tisztelt Képviselő Testület! Társaságom, a Tamási Székhelyi Tam Bau Kft. 27. évi tulajdoni lap átvezetéssel vásárolta meg a József Attila utca Ady Endre utca által határolt területrészt. Az akkori képviselőtestület, illetve Tóth Márton polgármester úrral történt egyezség alapján. Vevőként a Tam Bau Kft. vezetőjeként tájékoztattam a település képviselőtestületét ellátó polgármester urat, illetve a testület tagjait arról, hogy a vásárlás célja olyan lakhatást biztosító ingatlan egységek kialakítása, amely a mocsárként nyilvántartott területrészből kialakított látvány tavi vízfelülettel a Petőfi Sándor utca Ady Endre utcáig történő kiépítésével, összközművesítéssel, nagy alapterületű telek átalakításokkal magas komfort környezetet biztosítana az ott élni kívánók részére. Az ehhez szükséges eljárások sorozatának terheit mind tevékenységi, mind pénzügyi kötelezettség tekintetében társaságom felvállalta címszavakban, az alábbiak szerint a teljesség igénye nélkül. Rendezési terv átdolgozása, áttervezés fenti céloknak megfelelően 29-ben. Útépítés-építési engedélyes és kiviteli tervek készítése engedélyes Újiregi település. Azok ott is vannak. építési engedély 2017 pályázat beadásra alkalmas. Ugye ez akkor már beadásra alkalmas volt, de nem volt olyan kiírás, ahol ilyen lehetőség lett volna. Egyeztetett telekmegosztási tervek létrehozása, lakhatásra alkalmas falusi település környezeti-települési környezetbe illeszkedő nagyságú telkek kialakítása 2020 napjainkig. Mocsári terület rész karbantartása, település csapadékvíz elvezetésével összehangolása, hozzájárulása. Terület közművesítésének műszaki tervei, szerződések megkötve, illetve egyeztetés alatt. Mintaházként bemutatásra kerülő családi ház engedélyes és kiviteli terv engedélyezési eljárás. Az most jelenleg folyamatban van, de majd elmondom, hogy ez mit is tartalmaz. Az utóbbi pontok megvalósításához elengedhetetlen a fentiekben jelzett Petőfi Sándor utca folytatásának megépítése. Ez lehetséges úgy, hogy az eredeti egyezség szerint az önkormányzat pályázati források bevonásával megépíti az utat. Erre az elmúlt években számos lehetőség lett volna, legutóbb idei év tavaszán. Kérem a tisztelt Újiregi önkormányzatának állásfoglalást a kialakult helyzetben, különös tekintettel arra vonatkozóan, hogy az eddigi egyeztetéseknek megfelelően szeretnének-e a Petőfi Sándor utca meghosszabbításával egy új, burkolt, önkormányzati kezelésű utat. Mindezt gyakorlatilag ingyenesen, a lehetséges pályázati források bevonásával, esetleges önrész egyéb költségek társaságon finanszírozásával. A tervezett új lakóövezet megközelíthetőségének céljából. Természetesen szívesen vállaljuk, hogy a terület hasznosítására vonatkozó terveinket bemutassuk

az eddig elkészült anyagok prezentációjával. Szíves visszajelzésüket várva, üdvözlettel Kólya József ügyvezető.

Agócs István (képviselő): Ez annyit jelent, hogy telkeket akar építeni-

Pethes József (polgármester): Már ki van, itt van a telekmegosztás. Már ki is van, tehát már megvan a határa róla. És ezek el is fognak termi-- kelni. Ennyi telek lesz.

Agócs István (képviselő): Azt a kutyafáját. Megduplázódik a falu létszáma.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Ki fog ide építeni?

Agócs István (képviselő): Ő maga, vagy eladja?

Pethes József (polgármester): A többi, hát saját magántulajdon az az egész terület. Ugye az egy 4,5 hektáros tulajdon, tehát a-a-a ő ezt megosztatta rendesen, ugye úgy a helyi építési szabályoknak megfelelően. És most itt a legnagyobb kérdés az, amit ugye a képviselőtestületnek, ha úgy gondolják, a testület, hogy támogatja, hogy ő egy minta házat szeretne építeni, és ugye az a terület most jelenleg nem beépíthető terület, ahova azt a mintaházat ugye saját részre szeretné, tehát hogy a többi is olyan lenne, vagy ahhoz hasonló. Ugye ez terület nagyságától is függ, mert az egyik terület mondjuk 10 négyzetméter, a másik 16. Tehát ugye a négyzetméterben a lakások eltérnének, hogy az egyik csak 1 négyzetméteres lenne, a másik 60. Tehát ugye az arányába hozzáigazítva. De most ugye a képviselőtestületnek arról kellene dönteni, vagy döntenünk, vagy legalább iránta ugye egy olyan lépést tenni vagy elfogadni, hogy átminősítettjük, vagyis hozzájárulunk ahhoz, hogy az a terület ott átminősüljön, ahova építeni szeretné ő a mintaházat. Mert ugye az most mit tudom én Z besorolás alatt van és ugye oda kell egy LF besorolás, tehát hogy besorolás ugye beépíthető legyen.

Ács Tari Béla (képviselő): De ez azon a területen bent.

Pethes József (polgármester): Az, az az ő saját telke. Saját magán, csak ugye ehhez a település rendezéshez, a képviselő testületnek kell-

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Módosítani kell a rendezési tervet.

Pethes József (polgármester): Igen, igen-

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Beszéltem pont a települési főépítéssel, tehát hogy ezt vagy a 2027-es módosítással együtt tudjuk-

Pethes József (polgármester): Igen, igen-

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Vagy ha ő átvállalja a költségét, akkor ugye előbb is lehet módosítást csinálni.

Pethes József (polgármester): Igen. Tehát ez lett volna a kérdés.

Agócs István (képviselő): Építés?

Pethes József (polgármester): Igen, építés.

Fehér Tihamér (képviselő): Akkor végül is ők szeretnének típusházakat, valamilyen típusházakat. Mennyit pontosan?

Pethes József (polgármester): Egyelőre egy mintaházat.

Agócs István (képviselő): Mennyi lesz összesen?

Pethes József (polgármester): Hát ott vannak alatt sorban telek megosztás.

Agócs István (képviselő): Tíz... tizenkettő. És lakóházak. Tehát nem ilyen horgász., mert arról is szólsz, hogy ott ilyen peca tavatalak.

Pethes József (polgármester): Hát azt is ki akarja alakítani, igen-

Agócs István (képviselő): De az-

Pethes József (polgármester): Egy látványtő, tehát az itt van, bele is foglalt, ahogy a látványtő itt van, hogy látvány tavi vízfelülettel.

Agócs István (képviselő): Ez a saját, ez a saját területe ugye?

Pethes József (polgármester): Hát saját-

Ács Tari Béla (képviselő): Csak ők döntenek el, hogy minek használják. Tudok róla, akik már előre megvették ezt a vagyis nem megvették, hanem lefoglalták.

Pethes József (polgármester): Így van, így van.

Fehér Tihamér (képviselő): És az utat ők csinálják meg hozzá? Jól értem ki?

Pethes József (polgármester): Ez lenne, ez lett volna a kérdése, ugye, hogy na mostadtunk be többször is a TOP felé pályázatot. Elutasítás most. Viszont ha még lesz lehetőség rá, most, ha azt mondjátok, hogy menjen, akkor ugye én az ügyvezető úrral beszélek de ehhez a képviselő testületnek azt kell mondania, hogy oké, csinálja vagy-

Fehér Tihamér (képviselő) Egy kérdésem lehet ezzel kapcsolatban? Meglehető egyébként hív-hívni egy rendkívülsre- és hogy ő erről beszéljen. Egyébként-

Agócs István (képviselő): Tehát hogy ha hát itt van- Elmondja azt, hogy akkor-

Pethes József (polgármester): Hát itt van a levelében is, hogy természetesen szívesen vállaljuk, hogy a terület hasznosul, a vonatkozó terveinket bemutassuk az eddigi elkészült anyagok prezentációjával.

Pethes József (polgármester): Nem kell, hogy testületi legyen-

Agócs István (képviselő): Persze.

Pethes József (polgármester): De ez lehet egy szimpla megbeszélés is, és akkor ő tart itt tájékoztatót.

Agócs István (képviselő): Esetleg lakossági fórum? Mert ez azért elég nagy dolog. Aki eljön egy, tehát lényeg az, hogy ott lent meghirdetve, aki jöjjön, hogy utólagos reklamáció ne legyen.

Fehér Tihamér (képviselő): Egy kérdésem a közmű, a közmű részét, tehát azt, hogy értsük, az igazából most egy nem közművesített terület, ugye? Ott nincsen se víz, se villany, semmi. Ő azt, hogy megépítse a házakat nem tudom, hogy milyen rendezésben, ott kell majd a közművet kialakítani.

Pethes József (polgármester): Meg hát amúgy is betervezett lakó falusias övezetben van, tehát a régi rendezési terv szerint is.

Agócs István (képviselő): Neki is, akkor ugyanezek a, ezek a biológiai lebomlású szennyvízhálózat rendszerek lesznek kiépítve, vagy éppen-

Pethes József (polgármester): Hát igen, persze, ez kötelező, ugye ez a területről beszélünk. Már akkor is, amikor 26-ban készült. Csak itt most jóval több beépíthető terület van. És ez az egy rész itt, ezt ugye anno itt ezt a sarkot, tehát nem az egészet, hanem a 242-esből ezt a részt szeretné a mintaházat ide. Tehát hogy ez is ugye ne Z besorolásban legyen, hanem ugyanúgy lakó, tehát hogy beépíthető lehessen. Tehát ezt kellene a képviselőtestületnek indítványoznia, mert a többi az ugye már meg is van a megosztás, ott van a helyigazi számok, mert az alaptól is

Agócs István (képviselő): a TÁP szerint is ugye megépíthető.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Ezt tényleg érdemes lenne szerintem, hogyha esetleg meghívjuk egy lakossági fórumra - Nekünk a települési főépítészt is, és akkor ő elmondja ránk a vonatkozó részét.

Fehér Tihamér (képviselő): Igen. Egy kérdés milyen típusú típusházat tesznek fel?

Pethes József (polgármester): Hát ezt ő, ezt ő tesz.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Állapították meg, hogy milyen szerkezetű.

Pethes József (polgármester): Igen, igen, igen, valami új, új típus, amibe most ők belevágtak, és azért azt akarja ugye a bemutatót is ott megcsinálni, de ahhoz tehát mondom át kell először a-a területet mindenképp az Z-ről ugye L-re minősített. Tehát hogy ezt, tehát most csak annyi a kérdés, hogy akkor pozitív választ adjak a... tehát ez. Mindenképpen beszéljünk róla.

Agócs István (képviselő): Ez valószínű, hogy belecsúszik az őszben, ugye? Ha lakossági fórum, vagy akár most a nyár folyamán.

Pethes József (polgármester): Hát ez a nyár folyamán

Agócs István (képviselő): Mert ez sürgős? Ennek egyik súlya...

Pethes József (polgármester): Hát ezt a, most, előszedte mennek a dolgok, ugye biztos, hogy mert már több érdeklődő is hívta az önkormányzatot ezzel kapcsolatban, mert ez meg van hirdetve, ugye, hogy megbontott telkek és gondolom úgy van fent. Én nem láttam még a hirdetést, nem is néztem, mert se vásárolni nem szeretnék, meg semmi, csak hogy biztos, hogy úgy van hirdetve, hogy ott egy látványos satöbbi, tehát ...

Agócs István (képviselő): Ide családokkal valójában beköltöznek.

Pethes József (polgármester): Hát igazság szerint ja, most ha beköltözik, beköltözik, vagy ha csak-

Agócs István (képviselő): Úgyhogy ki háznak...

Pethes József (polgármester): Hétvégének, akkor hétvégi tehát.

Agócs István (képviselő): Igazából a falut emeli, van ilyen célból.

Pethes József (polgármester): Hát valaháig. Hogyne, hogyne.

Agócs István (képviselő): Jó, akkor hívjuk. Vízügy. Bírní fogja?

Pethes József (polgármester): Hát Újiregnek hála Istennek olyan jól áll a kút ügyében, hogy.

Agócs István (képviselő): Lehetne egy felvetésem és egy kérdésem, tehát hogy egyedül az áramhálózat, ami.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): De hát az pont az jó, ami ott lemegy, nem?

Pethes József (polgármester): Az Ady Endre utca az igen. Csak az a baj, hogy az hiába jó. A betápjá.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Az a Petőfi utca.

Pethes József (polgármester): De a Táncsics, Ady és a József Attila ugye ki van építve.

Agócs István (képviselő): Igen.

Pethes József (polgármester): Az új rendszerrel. De egy a nagy probléma, amit ugye az E.ON idióta módon a tápját a Rákóczi Ferencben még ugyanaz. Tudod, ugyanaz az alumínium, ami olvad majd le. Ja. Hát ez a legnagyobb baj, amivel nagyon jól tudod, tíz év óta küszködök, hívlódunk az E.ON-nal. Három területgazda már cseréltek. Mindegyik megígérte, a legutóbbi megjártuk az egész települést, lefotózta az oszlopokat. Ezt teljesen felújítani kell. És akkor betette szakaszosan, ütemre, azóta sincs bármi sem.

Fehér Tihamér (képviselő): Ha jól veszem ki, akkor igazából ezzel azt is elérjük, hogyha a falunak mondjuk a szabadidő például kieső, és jön ide új családok, akkor ugye az is egy kicsit akkor bővül, fejlődik az is. És egyébként még annyit, hogy akkor a közművesítésben ő egyébként részt vesz, beszáll, vagy nem?

Pethes József (polgármester): Hát itt van, itt van leírva. Meg hát én felhívom, de ő is el fogja ezt mondani.

Fehér Tihamér (képviselő): Részemről pozitív tehát, hogy én nem hiszem, hogy ez ez egy jó dolog lehet.

Pethes József (polgármester): És akkor ugye azért kell az, hogy most azt mondja a testület, hogy oké, ülünk le, és akkor álljunk neki megbeszélni, vagy vagy.

Fehér Tihamér (képviselő): Ülünk le és álljunk neki.

Pethes József (polgármester): Vessük, vessük el az egészet

Fehér Tihamér (képviselő): Nem, nem, nem, ne vessük el, ne vessük el, ülünk le, és álljunk le vele beszélgetni.

Pethes József (polgármester): Ha beleegyezik az ügyvezető úr is, akkor tehát.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Látszólag lenne érdemes, hogy először szűk körben.

Fehér Tihamér (képviselő): Szerintem is először ki ne, hogy mi lesz.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Hogy mivel, hogy az emberek véleménye. Hogy a lényeges kérdések hangozzanak el.

Agócs István (képviselő): Igen, igen, igazából a közmű része, az úthasználat, az út. Milyen megtalálás lesz ez a falunak? Esetleg ez egy kérdés. Lesz-e ebből valami hátránya, vagy na kirakott murva esetleg? Például. (nevet) Ja, és volt még egy, nem?

Pethes József (polgármester): Van egy, van igen. Ez pedig a kalendáriummal kapcsolatos. Ugye mióta létezik a tamási kalendárium, azóta ugye az Újregy község önkormányzata a

legnagyobb példányszámú vásárlója. És hát ugye a kalendáriumnak az írása már most elkezdődött. És ugye ezzel Örményi úr keresett meg. De mivel pénzügyi bizottságnak kell ezekről is dönteni, mert egyedül erről nem dönthetek már, hogy továbbra is mehet-e a kalendáriumnak a szerkesztése és a megvásárlása, mert ugye nyolcvan, most már csak nyolcvan darabot vásárolunk.

Agócs István (képviselő): Többet, mint a többi falu? Tehát mi vesszük a legtöbbet? Jól értettem? Többet, mint Iregszemcse?

Pethes József (polgármester): Igen. Hát Iregszemcsétől ne várd el, hogy. Hány háztartás van?

Pethes József (polgármester): Ja, hogy. Tehát azért az itt meg- Itt meg ez egy a legelső pillanattól kezdve, mióta létezik tamási kalendárium, minden évben az önkormányzat megvásárolta és karácsonyi ajándékként ugye.

Agócs István (képviselő): Kell erről külön a pénzügyi bizottságnak külön tárgyalnia?

Pethes József (polgármester): Hát ez általában ilyen százötvenezer forint nagyságrendű a max max kétszázezer forint. Azt nem tudom, hogy mennyit változik ugye évről évre a nyomdai.

Agócs István (képviselő): Ez melyik, melyik előirányzatot érinti? Na, kifejezem magam valahogy, ő a pénzügyi ütemezésben. Tehát hogy ez most a dolgi kiadáshoz érintve.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): A dologi kiadás az nem érint új előirányzatot, tehát hogy ez.

Agócs István (képviselő): Ez be van valahova, be lehet ezt valahova tervezni, úgymond.

Pethes József (polgármester): Szociálisba szoktuk elszámolni. Igen, mert minden családhoz eljuttatod, és ezért a szociális keretterhe ért el tudjuk számolni.

Agócs István (képviselő): És erről kell külön a pénzügyi bizottságnak tárgyalnia? Vagy csak, én úgy gondolom, hogy.

Dr. Fölker Jennifer (aljegyző): Kétszázezret határoztunk meg, azt hiszem, vagy a testület két és egy milliót, akkor nem, akkor se tájékoztatja a polgármestert.

Pethes József (polgármester): Én, én azért azért tájékoztatlak Benneteket, mert ugye akkor nekem szólnom kell az Örmény Úrnak, hogy jöhet, vagy pedig mondanía, hogy akkor János, köszönjük szépen.

Agócs István (képviselő): Ha van rá keret, akkor én azt mondom, hogy részemről menjen.

Pethes József (polgármester): A szociális volna.

Agócs István (képviselő): Hogyha van rá keret, és mindenki azt mondja, hogy ez, ez egy jó dolog és menjen, akkor menjen. Várják a családok, szokták várni. Most, ha azt mondjátok, hogy nem, akkor nem. Tehát ez se, ez se egy, tehát egy döntések el.

Pethes József (polgármester): Akkor beszélek vele. Oké, jó. Rendben.

Pethes József (polgármester): Mivel további kérdés, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így 10:22 perckor a Képviselő-testület nyilvános rendes ülését berekesztette.


Pethes József
polgármester



KMF.


dr. Fölker Jennifer
aljegyző